

مشروح مذاکرات شورای اسلامی شهر تهران

جلسه صد و هفتاد و پنجم

175

ن

دوره: پنجم

ساعت: 11:15 ـ 9:18

نوع جلسه: عادی

تاریخ: یکشنبه نوزدهم آبان ماه 1398 ه.ش



عناوین مندرجات

1. اعلام رسمیت جلسه و قرائت دستور
2. قرائت آیاتی از کلام‌الله مجید
3. بیانات جناب آقای محسن هاشمی رفسنجانی، رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران
4. تذکر اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران خانم زهرا نژاد بهرام و آقایان: احمد مسجدجامعی، آرش حسینی میلانی، مجید فراهانی
5. بررسی پیشنهاد 7 نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران در خصوص اولویت بررسی ردیف‌های دهم و یازدهم دستور جلسه
6. صورت‌جلسه‌ی سی و دومین جلسه‌ی کمیسیون نام‌گذاری و تغییر نام اماکن و معابر عمومی شهر تهران به شماره‌ی ثبت 19632/160 مورخ 15/7/98
7. بررسـی پلاک ثبتی 92/80 با توجه به نـظـریه‌ی کمیسـیون مـاده‌ی 7 آییـن‌نامه‌ی اجــرایی ماده یـکم قانـون اصــلاح لایحه‌ی قانونی حـفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره‌ی 13076/250/160/م مورخ 9/4/98
8. بررسـی پلاک ثبتی 37/1469/67 با توجه به نـظـریه‌ی کمیسـیون مـاده‌ی 7 آییـن‌نامه‌ی اجــرایی ماده‌ی یـکم قانـون اصــلاح لایحه‌ی قانونی حـفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره‌ی 13077/251/160/ م مورخ 9/4/98
9. بررسـی پلاک ثبتی 2/5/1316 با توجه به نـظـریه‌ی کمیسـیون مـاده‌ی 7 آییـن‌نامه‌ی اجــرایی ماده‌ی یـکم قانـون اصــلاح لایحه‌ی قانونی حـفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره‌ی 13225/ 399/160/ م مورخ 9/6/98
10. بررسـی پلاک ثبتی 33/3678 با توجه به نـظـریه‌ی کمیسـیون مـاده‌ی 7 آییـن‌نامه‌ی اجــرایی ماده‌ی یـکم قانـون اصــلاح لایحه‌ی قانونی حـفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره‌ی 13229/403/160/م مورخ 9/6/98
11. بررسـی پلاک ثبتی 8/6031/4 با توجه به نـظـریه‌ی کمیسـیون مـاده‌ی 7 آییـن‌نامه‌ی اجــرایی ماده‌ی یـکم قانـون اصــلاح لایحه‌ی قانونی حـفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره‌ی 13155/329/160/م مورخ 30/4/98
12. بررسی لایحه‌ی شماره‌ی 314639/10 مورخ 28/3/98 شهردار محترم تهران در خصوص حمایت از اجرای شبکه‌ی فاضلاب تهران به شماره‌ی ثبت 7946/160 مورخ 28/3/98 و قرائت گزارش کمیسیون اصلی برنامه و بودجه به شماره‌ی ثبت 21365/160 مورخ 1/8/98 و قرائت گزارش کمیسیون فرعی سلامت، محیط زیست و خدمات شهری به شماره‌ی ثبت 12343/160 مورخ 2/5/98
13. اعلام ختم جلسه و تاریخ تشکیل جلسه‌ی آینده

جلسه به ریاست آقای محسن هاشمی رفسنجانی، رئیس شورا پایان یافت.

# **1. اعلام رسمیت جلسه و قرائت دستور**

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ بسم الله الرحمن الرحیم. جلسه رسمی است. 14 نفر شدیم. خواهش می‌کنم خبرنگاران جلسه را ترک کنند. سرکار خانم نژاد بهرام دستور جلسه را خواهش می‌کنم قرائت بفرمایید.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ بسم الله الرحمن الرحیم. با عرض سلام و خوش‌آمد به مهمانان گرامی، همکاران عزیز، اهالی رسانه و کارشناسان محترم، برنامه صد و هفتاد و پنجمین جلسه رسمی پنجمین دوره شورای اسلامی شهر تهران، ری، تجریش که به‌صورت عادی در روز یکشنبه 19 آبان 1398 از ساعت 8:45 لغایت 11 در محل تالار شورا برگزار می‌شود به شرح ذیل اعلام می‌گردد

الف. قرائت آیاتی از کلام الله مجید.

ب. دستور جلسه

1. بررسی پلاک‌های ثبتی 92/80، 37/1469/67، 2/5/1316، 33/3678، 8/6031/4 با توجه به نظریه‌ی کمیسیون ماده 7 آیین‌نامه‌ی اجرایی ماده 1 قانون اصلاح لایحه‌ی قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره‌های 155، 225، 077، 076 در تاریخ‌های مختلف.

6. بررسی لایحه‌ی شماره 314639/10 مورخ 28/3/98 شهردار محترم تهران در خصوص حمایت از اجرای شبکه فاضلاب تهران با شماره ثبت 7946 مورخ 28/3/98 و قرائت گزارش کمیسیون اصلی برنامه و بودجه به شماره ثبت 21365 مورخ 1/8/98 و قرائت گزارش کمیسیون فرعی، سلامت، محیط‌زیست و خدمات شهری به شماره ثبت 12343 مورخ 2/5/98.

7. بررسی پلاک‌های ثبتی دوگانه‌ی 121323/47 با توجه به نظریه کمیسیون ماده 7 آیین‌نامه‌ی اجرایی ماده 1 قانون اصلاح لایحه‌ی قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره‌ی 160 مورخ 9/6/98.

9. بررسی لایحه شماره 805791/10 مورخ 18/7/98 شهردار محترم تهران در خصوص تعیین مأموریت‌های حدود اختیارات، مسئولیت‌های شوراهای معماری مناطق به شماره ثبت 2006/160 مورخ 18/7/98 و قرائت گزارش کمیسیون اصلی شهرسازی و معماری به شماره ثبت 22082 مورخ 12/8/98.

10. صورت‌جلسه‌ی سی و دومین جلسه کمیسیون نام‌گذاری و تغییر نام امکان و معابر عمومی شهر تهران به شماره ثبت 160 مورخ 15/7/98.

11. صورت‌جلسه‌ی سی و سومین جلسه کمیسیون نام‌گذاری و تغییر نام امکان و معابر عمومی شهر تهران به شماره ثبت 160 مورخ 15/7/98.

12. بررسی پلاک ثبتی 28/689/1425 با توجه به نظریه کمیسیون ماده 7 آیین‌نامه‌ی اجرایی ماده 1 قانون اصلاح لایحه‌ی قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره‌ی 13231 مورخ 9/6/98.

# **2. قرائت آیاتی از کلام‌الله مجید**

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ در خدمت قاری محترم اهل سنت جناب آقای دکتر جهاندار امینی هستیم. ایشان متولد سال 1361 بوده و پژوهشگر و مترجم می‌باشند. اهل شهرستان دیوان دره و ساکن تهران، دارای تحصیلات حوزوی و دانشگاهی در رشته‌ی فقه و حقوق و همچنین امام و خطیب مسجد حضرت اسماعیل علیه‌السلام واقع در منطقه 18 شهر تهران هستند. در خدمت آقای امینی هستیم. بفرمایید.

جهاندار امینی {قاری قرآن} – اعوذ بالله من الشیطان الرجیم

بسم الله الرحمن الرحیم

هُوَ الَّذِي أَرْسَلَ رَسُولَهُ بِالْهُدَى وَدِينِ الْحَقِّ لِيُظْهِرَهُ عَلَى الدِّينِ كُلِّهِ وَكَفَى بِاللَّـهِ شَهِيدًا \* مُّحَمَّدٌ رَّسُولُ اللَّـهِ وَالَّذِينَ مَعَهُ أَشِدَّاءُ عَلَى الْكُفَّارِ رُحَمَاءُ بَيْنَهُمْ تَرَاهُمْ رُكَّعًا سُجَّدًا يَبْتَغُونَ فَضْلًا مِّنَ اللَّـهِ وَرِضْوَانًا سِيمَاهُمْ فِي وُجُوهِهِم مِّنْ أَثَرِ السُّجُودِ ذَلِكَ مَثَلُهُمْ فِي التَّوْرَاةِ وَمَثَلُهُمْ فِي الْإِنجِيلِ كَزَرْعٍ أَخْرَجَ شَطْأَهُ فَآزَرَهُ فَاسْتَغْلَظَ فَاسْتَوَى عَلَى سُوقِهِ يُعْجِبُ الزُّرَّاعَ لِيَغِيظَ بِهِمُ الْكُفَّارَ وَعَدَ اللَّـهُ الَّذِينَ آمَنُوا وَعَمِلُوا الصَّالِحَاتِ مِنْهُم مَّغْفِرَةً وَأَجْرًا عَظِيمًا \*

صدق الله العظیم

(حضار صلوات فرستادند)

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ احسنت خیلی ممنون لطف فرمودید.

# **3. بیانات جناب آقای محسن هاشمی رفسنجانی، رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران**

 رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ بسم الله الرحمن الرحیم. در آغاز هفته‌ی وحدت و میلاد پیامبر اعظم به روایت اهل سنت قرار داریم. رسول اکرم صل الله علیه و آله و سلم بزرگترین موهبت الهی در تاریخ بشریت است که نماد رحمت واسعه و بخشش بی‌انتهای الهی است. همان‌طور که مستحضرید ابتکاری که آیت‌الله منتظری در نام‌گذاری هفته وحدت و با تأیید امام خمینی صورت دادند یکی از اقدامات محمدی گونه‌ی انقلاب اسلامی بود که بر آتش کینه، اختلاف و دشمنی مذهبی چشمه‌ای از دریای رحمت نبوی را گشود. امروزه به دلیل سیاست‌های تفرقه‌افکنانه‌ی استعمار و جهالت ناشی از استبداد جوامع اسلامی درگیر جنگ‌های داخلی شدیم متاسفانه و خشونت ناشی از تحجر و کم فهمی قرآن و سیره‌ی پیامبر بیش از هر زمان دیگری امت اسلام را تشنه و نیازمند نسیم رحمت و وحدت نبوی کرده تا کینه، خشونت و دشمنی را به اخوت، الفت و مدارا تبدیل کنیم. لازم است که یک تذکر دیگر داده شود همان‌طور که دیدید در آستانه هفته وحدت قرار دادیم اظهارات توأم با گلایه و تخطئه‌ی شهردار سابق نسبت به مدیریت شهری تهران زیبنده نبود. و همان‌طور که مستحضرید رویه‌ی ما در شورای شهر و شهرداری جلوگیری از تنش‌زایی و صرف شدن انرژی همکاران در مدیریت شهری است و در مباحث مربوط به گذشته و اختلافات ناشی از آن به هیچ وجه ما حرکت نکردیم و این انتظار را از مدیران شهری گذشته نیز داریم که از بیان اظهاراتی خارج از دایره‌ی انصاف خودداری کنند و صدا و سیما البته و قضاوت در مورد پرونده‌های گذشته را در حوزه اختیارات مقام قضایی می‌دانیم که لازم است خودشان به موضوع بپردازند و دفاع از حقوق تعیض شده‌ی شهروندان را البته پیگیری خواهیم کرد. شهروندان تهرانی با رأی بی‌سابقه‌ی خود به شورای پنجم خواستار تحول در وضعیت اداره شهر و توقف روندهای نادرست تصمیم‌گیری در گذشته شدند. اگرچه مدیریت شهری برای اجرای مطالبات به‌حق مردم به‌صورت کامل نتوانسته هنوز به موفقیت لازم برسد اما این به معنی تأیید سیاست‌های گذشته هم نیست و حتماً باید تحولات مدنظر شهروندان ان‌شاءالله اجرایی شود. از مسئولین گذشته و فعلی مدیریت شهری می‌خواهم به‌جای مجادلات کلامی پیگیری حقوق مردم را سرلوحه‌ی اقدامات و رفتارهای خود قرار دهند تا تحمل شرایط سخت کنونی با اختلافات و درگیری‌های لفظی مدیران برای مردم دشوارتر نشود. و السلام علیکم و رحمه الله و برکاته. خب خواهش می‌کنم وارد دستور شویم.

# **4. تذکر اعضای شورای اسلامی شهر تهران: زهرا نژاد بهرام، احمد مسجدجامعی، آرش حسینی میلانی و مجید فراهانی**

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ 5 نفر درخواست تذکر کردند. 3 نفر از ابتدا خودم هستم، آقای مسجدجامعی، آقای میلانی. اگر اجازه دهید تذکر ...

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ بفرمایید.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ بسم الله الرحمن الرحیم.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خودتان همیشه هم هستید. خوبه، بفرمایید.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ می‌خواهید تذکر ندهم

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ نه بگویید.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ بسم الله الرحمن الرحیم. با عرض سلام خدمت شهروندان گرامی. این تذکر من حالت تشکر دارد. شهردار محترم تهران با توجه به‌ضرورت اطلاع‌رسانی و گزارش‌دهی به شهروندان که مهم‌ترین رویکرد شورای پنجم و مدیریت دوره پنجم است ضمن تقدیر و تشکر از اقدام صریح و جا در گزارش دهی اقدامات دوساله مدیریت شهری و مردم شریف شهر تهران که از روز پنج‌شنبه به‌صورت بنرها و تابلوهای متعدد در عرشه‌های مختلف اتوبان‌ها و بزرگراه‌ها صورت گرفته تشکر می‌کنم. لازم می‌دانم این نکته را یادآوری کنم که با توجه به محرومیت مدیریت شهری از ظرفیت‌های رسانه‌ی ملی برای ارائه گزارش‌دهی که بتواند وظیفه‌ی ذاتی خود را در معرض دید شهروندان تهرانی قرار دهد این ظرفیت بزرگ را به شهرداری تهران و شهروندان محترم تبریک می‌گویم و این موضوع را قابل تقدیر می‌دانم. در خدمت آقای مسجدجامعی هستیم. روشن کردم برایشان، آقای مسجدجامعی.

احمد مسجدجامعی {عضو شورا} ـ بله، بسم الله الرحمن الرحیم. عرض کنم من یک مقداری می‌خواستم حالا شهرداری محترم در برخی حوزه‌ها مشارکت دارد ولی ... یعنی حضور دارد اما ظهور ندارد، ظاهر نمی‌شود. می‌خواستم این را در برخی برنامه‌ها بگویم. مثلاً این تحرک رسانه‌ای و این‌ها خوب است بیشتر باشد. حالا موردش این است که چند روز پیش خبری در رسانه‌ها انتشار یافت که مدیران فرهنگی گفتند که در هفته‌ی کتاب سال جاری کتاب‌های ناشران بدون تخفیف عرضه خواهد شد. این خبری بوده که، بدون تخفیف. آره کتاب‌های ناشرا. زیرا وزارت ارشاد به‌تنهایی امکان تأمین اعتبار موردنیاز این کار را ندارد. 7 سال تخفیف بود آقای رسولی در هفته‌ی کتاب، یک درصدی تخفیف می‌دادند امسال اعلام کردند برخلاف سال‌های گذشته این کار امکان ندارد. ازاین‌رو احتمال می‌رفت که هفته‌ی کتاب امسال که از شنبه پیش رو هم‌زمان با ولادت پیامبر گرامی و امام جعفر صادق آغاز می‌شود چنان هرسال شاهد حضور گرم مردم در کتاب‌فروشی‌ها نباشیم. به دنبال این خبر گفتگوهایی انجام شد و شهرداری تهران پذیرفت که مابه‌التفاوت هزینه طرح پاییزه‌ی کتاب را بپردازد تا همه شهروندان عزیز پایتخت در هفته‌ی کتاب بتوانند همچون سال‌های گذشته آثار موردنظر خود را از هر کتاب‌فروش و ناشری که خواستند تهیه کنند. همین‌جا فرصت را مغتنم می‌شمارم و چون سال‌های گذشته از همه نویسندگان و مترجمان و هنرمندان و روزنامه‌نگاران و معلمان و دانشجویان و طلاب و همه اقشار دعوت می‌کنم که در هفته کتاب و روز کتاب‌گردی یعنی 30 آبان در کتاب‌فروشی‌ها حضور یابند. اما به‌طور خاص از شورایاری‌ها می‌خواهم که کتاب‌فروشی‌های محله را شناسایی و شهروندان را به رفتن به آنجا تشویق کنند. کتاب‌فروشی‌های محلی با همکاری شهرداری‌های مناطق و شورایاری‌ها به‌واقع باید پاتوق محله‌ها باشند. یک تذکری هم آقای مهندس می‌خواستم راجع به مسئله‌ی جدا شدن یکی از مناطق از تهران که بحثش مطرح است داشته باشم. که ما بالاخره یک بحث کارشناسی هم این دارد. اصلاً بحث من، نظر من که مشخص است، دوره‌های قبل هم مشخص بوده، بنده شاید در مجموعه‌ی شورا از کسانی هستم که مقالات زیادی راجع به ری نوشتم. در همین شورا هم شاید سؤالات زیادی مطرح کردم. شورای پیشین هم این بوده است. نظرم مشخص است که این به نفع نه ری، نه پایتخت هست. اما حالا آن بحثم این است که اگر قرار باشد که شورا بالاخره وارد یک بحث کارشناسی شود ... نگاه کنید شهرداری تا حالا اصلاً بحث کارشناسی نکرده است. از ما دعوت کردند 2 تا مخالف، 2 تا موافق بنشینند و صحبت کنند. یعنی در روزنامه هم اگر کسی بخواهد این کار را کند از این قاعده‌مندتر انجام می‌دهد. این دیگر از شهرداری هم 2 تا مخالف می‌خواهیم ... من یک بحث این‌جوری دارم. ما مثلاً این دفعه تهران‌گردی منطقه 12 بودیم. می‌گفتند 500 چشمه سرویس بهداشتی باید اینجا اضافه شود. روزی 5/1 میلیون آدم اینجا می‌آید. موتورسیکلت‌ها فضایی را که آلوده می‌کنند، شب مردگی، عوارض ناشی از آن، بعد آنجا یک کسی مثلاً به شوخی گفت خب پس شما راجع به ما هم تصمیم بگیرید که ما هم مثلاً منطقه 12 هم یک وضع مشابهی دارد که این مسائلش حل شود اینجوری. من می‌خواهم بگویم این منطق این را به کمیسیون‌ها بحث شود جایی ... یعنی یک بحث اقناعی هم لازم است. من حس می‌کنم نه شهرداری در این قضیه تحرکی دارد نه بحثی می‌کند. نه گفتگویی. اینکه مرکز مطالعات زنگ می‌زند یک کسی از من که ... 2 نفر هم ... 2 نفر از این مردم ... این مثلاً این‌ها که خیلی صورت‌های پیش‌پاافتاده است یعنی روزنامه هم انصافاً اگر بخواهد یک میزگرد بگذارد سردبیر می‌آید، دبیر ویژه می‌آید، 4 تا سؤال می‌دهند. یعنی حس می‌کنم اصلاً این مسائل اساسی شهر است. چون نقشه طرح جامع شهر به هم می‌خورد، مسئله توسعه شهر مثلاً شرایط جدیدی پیدا می‌کند. پس‌فردا منطقه‌ی 12 به قول خودشان می‌گویند آقا ما که این‌همه دارد 5/1 میلیون جمعیت اینجا می‌آید تکلیف ما چه می‌شود، ری چه می‌شود، شمیران چه می‌شود، کن چه می‌شود، جاهای دیگر چه می‌شود، یعنی یک نگاه جامع الاطرافی باشد. من حالا خواهشم این بود هم شورا، کمیسیون‌های ذی‌ربط آن، هم شهرداری در این قضیه به هر حال نظرات کارشناسی خود را بدهند و این را من جایش را خالی و مغفول می‌دانم فارغ از نظرات شخصی به نظرم جایگاه بحث‌های کارشناسی بسیار ضروری است.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ آقای میلانی.

سید آرش حسینی میلانی {عضو شورا} ـ بسم الله الرحمن الرحیم. سلام عرض می‌کنم خدمت اعضای محترم شورا و عزیزان دیگر. ابتدائاً تسلیت می‌گویم واقعه زلزله در آذربایجان شرقی را و امیدوارم که با پیگیری‌ها و اقداماتی که دستگاه‌های عملیاتی انجام می‌دهند زودتر مسائل و مشکلات مردم عزیز در منطقه برطرف شود. تذکر بنده در ارتباط با طرح کاهش آلودگی هوای شهر تهران هست و به این معنا است که از جنبه پیگیری مسئله آلودگی هوا لازم است ما مرتباً این موضوع مهم را تذکر دهیم. این بحث آلودگی هوا یک موضوع فرا بخشی هست تمام دستگاه‌ها و ارگان‌ها در سطح شهر تهران مسئولیت دارند من‌جمله شهرداری تهران اما مهم هست که شفاف گزارش به مردم داده شود آقای مهندس هاشمی به لحاظ پیشرفت کار در بحث کاهش آلودگی هوای شهر تهران. من با اجازه شما این متن تذکر را قرائت می‌کنم. نزدیک به دو سال است که این طرح پیشنهادی کاهش آلودگی هوا توسط شهرداری تهران مطرح شده است و حتی برای مجلس شورای اسلامی نیز ارسال شده است. در این طرح در مدت 4 سال پیش‌بینی شده است که با صرف 25000 میلیارد تومان البته به قیمت آن زمان حدود 30 واحد شاخص کیفیت هوا بهبود یابد. از این میزان تأمین 25 درصد از محل منابع عمومی و باقی مانده از محل تسهیلات بانکی در نظر گرفته شده است. با توجه به محدودیت شدید شرایط مالی و فرسودگی هشدار دهنده ناوگان اتوبوس، ون و تاکسی لازم است طرح کاهش آلودگی هوا بازنگری فوری شود. با توجه به اولویت راهبردی کنترل آلودگی هوا از شهرداری تهران می‌خواهم ضمن بازنگری مفروضات طرح مذکور گزارشی شفاف تا پایان آذر 1398 با محورهای زیر به شورای شهر ارسال نماید.

1. عملکرد تأمین مالی و پیشرفت تجهیز ناوگان شرکت واحد، تعویض کاتالیست تاکسیرانی و فیلتر دوده از مقطع شهریور 96 تا شهریور 98.

2. به هنگام‌سازی اهداف کمی و بازنگری بودجه‌ی مورد نیاز و سازوکارهای تأمین مالی طرح مذکور. متشکر.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ اگر اصرار دارید آقای فراهانی و آقای نظری تذکرشان را کوتاه بدهند. خواهش می‌کنم.

مجید فراهانی {عضو شورا} ـ بسم الله الرحمن الرحیم. تذکر من در خصوص بحث مشکلاتی است که راجع به بحث بودجه غیر نقد داریم. با گزارشی که خزانه‌دار محترم در ماه‌های گذشته دادند متأسفانه شاهد هستیم که در این حوزه ما همچنان دچار مشکل هستیم و عدم تحقق درآمدها در حوزه‌ی غیر نقد همچنان بار خودش را بر شهرداری و مدیریت شهری دارد اضافه می‌کند که من به همین جهت من لازم می‌دانم تذکری را به شهرداری محترم در خصوص بحث لزوم اجرای دقیق دستورالعمل اجرایی مدیریت منابع و مصارف غیر نقد و انتشار اطلاعات و گزارش اجرایش در سامانه شفافیت قرائت کنم. یکی از شیوه‌های تأمین مالی پروژه‌ها بازپرداخت دیون و استفاده از منابع غیر نقد و به کار بستن آن در مصارف است. بر همین اساس در پانزدهم آبان ماه 97 یعنی حدود 1 سال پیش با رأی 14 نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران دستورالعمل اجرایی مدیریت منابع و مصارف غیر نقد به‌عنوان سند ملاک عمل شهرداری تهران به تصویب رسید. اما متأسفانه ظاهراً این دستورالعمل در اجرا، با آنچه شورا به تصویب رسانده است متفاوت است. بر اساس این دستورالعمل شهرداری مکلف بوده است در خصوص 4 تا از بندها، بند اول سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران نسبت به انعقاد قرارداد کارگزاری با بانک‌ها و مؤسسات مالی و اعتباری مجاز و شرکت‌های سرمایه‌گذاری دارای مجوز مورد تأیید بورس و کمیسیون با رعایت رقابت‌پذیری بین آن‌ها و از طریق فراخوان عمومی اقدام نماید. در بند 2 بخش 6 آمده بود در زمان پیشنهاد جهت همکاری و انعقاد قرارداد کارگزاری نسبت به ارائه‌ی فهرست منابع نقد و غیر نقد به معاونت مالی و اقتصادی شهرداری اقدام و مراتب بررسی میزان کارمزد به نسبت نوع منابع و فعالیت شرایط تا سقف کارمزد سازمان‌ها و شرکت‌های وابسته به شهرداری تهران پس از تأیید در کمیسیون قابلیت انعقاد قرارداد را دارد. بند 9 بخش 6 آمده بود فهرست املاک آماده واگذاری که در فرآیند تهاتر با ملک از طریق این دستورالعمل اجرا می‌گردد توسط سازمان املاک و مستقلات به نحو مقتضی در دسترس عموم قرار گرفته و مرتباً به‌روزرسانی گردد و در بند 13 بخش ششم آمده بود شهرداری تهران موظف است گزارش عملکرد دستورالعمل مدیریت منابع و مصارف غیر نقد را هر 6 ماه یک‌بار به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نموده و از طریق انتشار اطلاعات در سامانه‌ی شفافیت گزارش را در دسترس شهروندان قرار دهد. متاسفانه علی‌رغم گذشت مدت یک سال از تصویب این مصوبه نه‌تنها شورای اسلامی شهر تهران گزارش عملکرد را در موعد مقرر دریافت نکرده است بلکه شواهد و قرائن حکایت از عدم اجرای دقیق بندهای یاد شده دارد. بر همین اساس و به‌منظور تأکید بر اجرای دقیق و به‌موقع تکالیف قانونی مصوب شورا به‌عنوان نماینده‌ی مردم شریف تهران در اجرای بند 3 ماده 80 قانون شوراهای اسلامی کشور درباره لزوم اجرای دقیق دستورالعمل اجرایی مدیریت منابع و مصارف غیر نقد انتشار اطلاعات و گزارش اجرای آن در سامانه‌ی شفافیت تذکر می‌دهم. امیدوارم با اقدام به‌موقع، مؤثر و اهتمام جناب آقای دکتر حناچی شهردار محترم تهران در اجرای دقیق دستورالعمل و ارائه هر چه سریع‌تر گزارش و انتشار آن در دسترس عموم شهروندان زمینه‌ی نظارت بر فعالیت کارگزاران غیر نقد شهرداری تهران بیش‌ازپیش فراهم گردد. خدایا چنان کن سرانجام کار ، تو خشنود باشی و ما رستگار.

# **5. بررسی پیشنهاد 7 نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران در خصوص اولویت بررسی ردیف‌های دهم و یازدهم دستور جلسه**

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ آقای نظری گفتند منتفی شده، دستور جلسه ...

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ خانم امانی یک چراغ روشن کردند.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خب ببینید الان یک درخواستی با 7 امضا به دست من رسید که درخواست دارند به دلیل اینکه 24 آبان ماه مصادف است با سالگرد درگذشت دکتر سید تقی نوربخش که خدا رحمتشان کند و صورت‌جلسه 33 و 32 نام‌گذاری که مورخ فروردین ماه 98 بوده در دستور امروز قرار دادیم بیاید در اولویت قرار بگیرد و صورت‌جلسه‌ی مزبور را قبل از طرح بقیه‌ی دستور عمل کنیم. دوتا صورت‌جلسه داریم من نمی‌دانم داخل کدام یکی است،

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ خب حالا بالاخره رأی باید بیاورد.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خب الان این را درخواست کردند، اگر مخالفی هست صحبت کند. خب مخالفتی نشد به رأی می‌گذاریم.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ من آقای هاشمی ببخشید من مخالفم. بسم الله الرحمن الرحیم. مخالفتم از این بابت نیستش که ضرورت ندارد که ما نام دکتر نوربخش را بگذاریم منتها 2 تا صورت‌جلسه داریم. دوستان توجه کنید 32، 33. در صورت‌جلسه‌ی شماره‌ی 33 موضوع نام‌گذاری آقای دکتر نوربخش مطرح است اگر می‌خواهیم این کار را انجام دهیم فقط باید روی یک دانه صورت‌جلسه این کار را انجام دهیم. مخالفت من ازاین‌جهت است.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ بفرمایید.

بشیر نظری {عضو شورا} ـ خدمتتان عرض کنم فرمایش خانم دکتر درست است. منتها مصوبه‌ی صورت‌جلسه 32 را اگر ملاحظه بفرمایید 2 تا نام‌گذاری بیشتر ندارد. یعنی فقط عملاً 2 ردیف است. در صورتی که مصوبه‌ی 33 فکر می‌کنم 17 یا 18 تا ردیف است. و اگر شما می‌خواهید 17، 18تا ردیف را بیاورید بالاتر خب این 2 ردیف هم به آن اضافه کنید. یعنی اگر اصلاً ملاحظه بفرمایید خیلی اتفاق خاصی نمی‌افتد. تقاضا دارم که همکاران محترم رأی دهند که این جابه‌جایی انجام بشود.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خب موافق و مخالف صحبت کردند. به رأی می‌گذاریم. خواهش می‌کنم به رأی بگذارید. در نامه خود 2 تا را نوشتند. بدهید. کتبی بدهید. البته خانم نژاد بهرام کار را سخت کردند. یک پیشنهاد فوری امضا کردند دادند که 32 نیاید، فقط 33 بیاید. با تک امضا.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ آقای محترم پیشنهاد دادم.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خب به رأی می‌گذاریم. ابتدا پیشنهاد اولیه، 32 و 33 با هم است. به رأی می‌گذاریم. از شماره چند است می‌آید بالا. خب به رأی بگذاریم. رأی ...

منشی {بهاره آروین} ـ 13 موافق، 2 مخالف پیشنهاد به تصویب رسید.

{رأی‌گیری}

کد رأی‌گیری: 1+ -175

موضوع رأی‌گیری: بررسی پیشنهاد 7 نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران در خصوص الویت بررسی ردیف‌های دهم و یازدهم دستور جلسه

نوع رأی‌گیری: علنی، وفق بند یکم ماده‌ی دوم دستور العمل نحوه اداره‌ی جلسات، رأی‌گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب 19/2/92 شورای عالی استان‌ها

موافق : علی اعطا / مرتضی الویری / افشین حبیب‌زاده / سید آرش حسینی میلانی / ناهید خداکرمی / سید حسن رسولی / محمد سالاری / زهرا صدراعظم نوری / محمد علیخانی / مجید فراهانی / احمد مسجدجامعی/ بشیر نظری / محسن هاشمی رفسنجانی

مخالف: شهربانو امانی / زهرا نژاد بهرام

رأی نداده: بهاره آروین / سید محمود میرلوحی

غایب جلسه: محمدجواد حق‌شناس

غایب زمان رأی‌گیری: سید ابراهیم امینی / حسن خلیل‌آبادی / الهام فخاری

نتیجه اقدام: پیشنهاد مذکور با 13 رأی موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران از 17 عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری به تصویب رسید.

# **6. صورت‌جلسه‌ی سی و سومین جلسه‌ی کمیسیون نام‌گذاری و تغییر نام اماکن و معابر عمومی شهر تهران به شماره‌ی ثبت 19632/160 مورخ 15/7/98**

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خب مطرح کنید. بیایید نام‌گذاری را مطرح کنید. آقای حق‌شناس نیستند که بیایند.

بشیر نظری {عضو شورا } ـ از همین‌جا به همین شکل

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ فرق نمی‌کند از آنجا یا اینجا.

بشیر نظری {عضو شورا } ـ والا هر جلسه از همین‌جا مطرح می‌کنیم.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ دستورش را بخوانم که شما مطرح کنید.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ گزارش کمیسیون را همیشه می‌آمدند اینجا می‌دادند.

بشیر نظری {عضو شورا } ـ نه باور کنید من چون خیلی وقت‌ها اتفاقاً نام‌گذاری را من می‌گویم بالاخره آخر لیستش الان اینجا است.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ همان‌جا بگویید

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ آخه الان بحث می‌کنیم بگذارید دستور را بخوانم.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ همان‌جا بگویید آقای ... از همان‌جا بگویید.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ صورت‌جلسه‌ی سی و دومین جلسه‌ی کمیسیون نام‌گذاری و تغییر نام امکان و معابر عمومی شهر تهران به شماره ثبت 19632 مورخ 15/7/98.

بشیر نظری {عضو شورا } ـ بسم الله الرحمن الرحیم. خدمتتان عرض کنم که الان اگر عزیزان ملاحظه بفرمایند اینجا 4 ردیف برایشان نمایش داده می‌شود اما عملاً 2 ردیف بیشتر نیست. علتش این است، ما یک خیابان را به نام مرحوم ناصر حجازی پیشنهاد کردیم که عملاً بلوار فردوس که الان به دو بخش شناخته می‌شود، بلوار فردوس شرقی و غربی، گفتیم بخش غربی آن که اتفاقاً از پیش بلوار فردوس نبوده به نام مرحوم ناصر حجازی نام‌گذاری شود و بخش شرقی آنکه اصل بلوار فردوس همان بخش شرقی بوده همچنان به نام بلوار فردوس بماند. در کنار آن هم میدان پیروزان در خیابان پیروزان که مجاور باشگاه پرسپولیس هست او هم هر دو هم آن خیابان و هم میدان به نام پرسپولیس تغییر خواهد کرد. این هم چون پیشنهاد خودم بوده عرض کنم علت نام‌گذاری مرحوم حجازی هم این هست که کمپ باشگاه استقلال به نام مرحوم ناصر حجازی در همان خیابان واقع شده است و به‌هرحال این پیشنهاد را کمیسیون مطرح کرده و من تقاضا دارم به پاسداشت این شخصیت بزرگ ورزشی ما این نام‌گذاری را انجام دهیم. ضمن اینکه فرمودند در مورد مرحوم دکتر نوربخش که در اواخر آبان ماه سالروز فوت ایشان هست مرحوم حجازی هم در آذر ماه زادروزشان است و ما اتفاقاً می‌توانیم که اگر این مصوبه امروز انجام شود در زادروزشان ان‌شاءالله این را از پلاک خیابان رونمایی کنیم.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ مجدداً بسم الله الرحمن الرحیم. دوستان توجه کنند به خاطر اینکه ما در عمق آیین‌نامه ورود پیدا نمی‌کنیم و همواره با این دشواری روبه‌رو هستیم که یک خیابانی که صاحب هویت است و صاحب درواقع نام هست و سال‌ها است که به این نام خوانده می‌شود اما به دلایل متعددی که بسیاری از آن‌هم پذیرفته شده است درواقع دست به تغییر نام می‌زنیم و هویت خیابان را از آن می‌گیریم. خیابان بلوار فردوس یک خیابان بسیار قدیمی است یعنی از درواقع بیش از 40 سال، 45 سال سابقه کار دارد. شرقی، غربی ندارد. یعنی این‌جوری نیست که نصف خیابان نام‌گذاری نشده باشد بلوار فردوس همیشه بلوار فردوس بوده است. منطقه 5 است، سابقه بسیار طولانی دارد. از آریاشهر شروع می‌شود، آریاشهر سابق، صادقیه امروز شروع می‌شود و تا انتها ادامه پیدا می‌کند. دوستان توجه کنید ما قرارمان بر این بود چند بار هم من از کمیسیون نام‌گذاری درخواست کردم اولین کسانی که باید نسبت به این قضیه اعلام نظر کنند شهروندان آن منطقه هستند. شما هویت خیابان را از آن ... یک خیابان خاصیت فرا منطقه‌ای دارد، یک خیابان حالت منطقه‌ای دارد. بلوار فردوس محله‌ای منطقه‌ای است. حالت فرا منطقه‌ای نیست که شما بتوانید با نظر شهردار منطقه تغییری در آن ایجاد کنید. اما یک خیابانی که در حوزه یک محله قرار دارد طبیعتاً اولین گروهی که باید نظر دهند نسبت به آن درواقع اهالی محل هستند حتی در متن آیین‌نامه هم صراحتاً روی این تأکید شده که نظر اهالی محل گرفته شود حتی نظرسنجی شود. شورایاری‌ها نمایندگی دارند ولی کافی نیستند. بسیاری از شورایاری‌های ما با 100 تا، 150 تا رأی آوردند و آمدند عضو شورایاری شدند. این‌جوری نیست که ما بگوییم نظر شورایاری‌ها حتی اگر نظر آن‌ها هم بوده باشد به‌عنوان نظر قطعی است. باید حتماً نظرسنجی و نیازسنجی شود. من درواقع مخالفم با تغییر نام بلوار فردوس.

بشیر نظری {عضو شورا} ـ اگر کسی موافق نیست من خودم موافق صحبت کنم. من فقط این را توضیح دهم یک معیار باید داشته باشیم یا نماینده مردم هستیم یا شورایار نماینده محل است. ایشان هیچ‌کدام را قبول ندارد. نظر گرفتیم از آن‌ها. نظر گرفتیم از آن‌ها.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خانم خداکرمی بفرمایید.

ناهید خداکرمی {عضو شورا} ـ من موافقم به این دلیل که فردوس را بعد از اینکه نوسازی آن منطقه انجام گرفته، اتوبان ستاری واقع شده آنجا به دو قسمت شده و این باعث اشتباه هم می‌شود. تغییر این نام علاوه بر اینکه نام ناصر حجازی برای ما خیلی محترم است و به‌خصوص اهالی ورزش دوست و ورزشکار قطعاً استقبال می‌کنند، آن منطقه هم بیشتر منطقه ورزشی هست از اشتباه کردن مردم، اشتباه کردن آدرس هم جلوگیری می‌کند و بنابراین کافی است همان بخشی که فردوس بوده هم این بخش را به نام فردوس می‌شناسند بخش غربی معمولاً مثل یک وصله‌ی ناجور است و بنابراین من موافقم همکارها رأی بدهند به اینکه نام ناصر حجازی بر بلوار فردوسی غربی بنشیند.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ یک مخالف، یک موافق صحبت کردند به رأی می‌گذاریم. آره، دیگر کسی حرف نزد بگذارید. فقط روی فردوس صحبت کردند به رأی می‌گذاریم.

بشیر نظری {عضو شورا} ـ آقا من به‌عنوان کسی که دارم در آن محل زندگی می‌کنم به شما عرض می‌کنم همان مطلبی که خانم خداکرمی فرمودند کاملاً درست است و واقعاً مردم این را خیلی وقت‌ها اشتباه می‌کنند. من تقاضا دارم که رأی دهید.

منشی {بهاره آروین} ـ دوستان رأی‌گیری فعال است برای صورت‌جلسه‌ی 32 نام‌گذاری. آقای علیخانی. آقای رسولی.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ آقای میرلوحی که در این‌جور مسائل ... رأی دادید.

منشی {بهاره آروین} ـ 11 موافق، 5 مخالف از 16 نفر از حاضرین صورت‌جلسه‌ی سی و دوم به تصویب رسید.

{رأی‌گیری}

کد رأی‌گیری: 10-175

موضوع رأی‌گیری: صورت‌جلسه‌ی سی و دومین جلسه کمیسیون نام‌گذاری و تغییر نام اماکن و معابر عمومی شهر تهران به شماره‌ی ثبت 19632/160 مورخ 15/7/98

نوع رأی‌گیری: علنی، وفق بند یکم ماده‌ی دوم دستورالعمل نحوه‌ی اداره‌ی جلسات، رأی‌گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب 19/2/92 شورای عالی استان‌ها

موافق: شهربانو امانی / افشین حبیب‌زاده / ناهید خداکرمی / سید حسن رسولی / محمد سالاری / زهرا صدراعظم نوری / محمد علیخانی / مجید فراهانی / سید محمود میرلوحی / بشیر نظری / محسن هاشمی رفسنجانی

مخالف: بهاره آروین / علی اعطا / مرتضی الویری / سید آرش حسینی میلانی / زهرا نژاد بهرام

رأی نداده: -

غایب جلسه: محمدجواد حق‌شناس

غایب زمان رأی‌گیری: سید ابراهیم امینی / حسن خلیل‌آبادی / الهام فخاری / احمد مسجدجامعی

نتیجه اقدام: گزارش کمیسیون نام‌گذاری با 11 رأی موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران از 16 عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری به تصویب رسید.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خب خواهش می‌کنم صورت‌جلسه‌ی بعدی را هم مطرح بفرمایید.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ خب صورت‌جلسه‌ی ... دستور شماره‌ی 11. صورت‌جلسه‌ی سی و سومین جلسه کمیسیون نام‌گذاری و تغییر نام امکان و معابر عمومی شهر تهران به شماره ثبت 19632/160 مورخ 15/7/98. آقای نظری بفرمایید.

بشیر نظری {عضو شورا} ـ خدمتتان عرض کنم که من اجازه دهید که تمام موارد پیشنهادی کمیسیون را بخوانم از رو که حالا اگر هر بندی از آن مخالف داشت که مطرح بفرمایید و اگرنه که با اجازه‌ی شما که یکجا رأی بگیریم. مورد اول بوستان بی‌نام هست که اخیراً افتتاح شد به نام، البته باغ عبقری معروف بود، به نام بوستان پدر واقع در منطقه 2 شهرداری تهران. با حضور شهردار تهران هم افتتاح شد.

دوم خیابان شهید باهنر واقع در محدوده منطقه 5 هست به دلیل تکرار نام به نام سردار شهید حمید باکری. مورد سوم کوچه سوم غربی بازهم در محدوده منطقه 5 جنت آباد، به نام شهید مجید رستمی با حفظ شماره به دلیل درخواست خانواده‌ی شهید و همین‌طور سکونت خانواده‌ی شهید در این کوچه. چهارم بوستان اقاقیا به نام امدادگر واقع در منطقه‌ی 8 در محدوده بزرگراه رسالت به نام امدادگر قرار است تغییر نام داده شود. مورد پنجم خیابان بی‌نام که در دسترسی محلی هست واقع در بزرگراه امام رضا که این‌ها همه ...

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ اصلاحیه ردیف 5 را ...

بشیر نظری {عضو شورا} ـ بله، ببخشید من اصلاحیه را، آره... درست می‌فرمایید. ردیف 5 اصلاحیه، تغییر نام خیابان به نام مرحوم دکتر نوربخش هست ردیف پنجم. یک لحظه من بیاورم بله. خیابان کشفیان هست واقع در محدوده منطقه 3 در محدوده‌ی خیابان شیخ بهایی جنوبی به نام مرحوم سید تقی نوربخش. از این جا به بعد یک محدوده نزدیک بزرگراه امام رضا علیه‌السلام هست که چند خیابان فرعی دارد که همه‌ی آن بی نام هست. جدیدالاحداث است که به نام تندر و خیابان‌های متصل به آن هم تندر 1 الی تندر 9 نام‌گذاری شده.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ تندر اسم موشک است. اسم موشک است.

بشیر نظری {عضو شورا} ـ تندر اسم موشک است، تندر... ما یک بانک نامی داریم. این بانک نام‌ها را ما سعی می‌کنیم که در مواقعی که مثلاً بی‌نام داریم از آن بانک نام استفاده کنیم. بند شانزدهم ایستگاه 63 آتش‌نشانی هست که به نام آتش‌نشان شهید سید احسان جامعی نام‌گذاری می‌شود. واقع در محدوده‌ی منطقه 15. بند هفدهم میدان بی‌نام هست که به نام میدان جهان پهلوان ابوالفضل انوری واقع در محدوده میدان المپیک نام‌گذاری می‌شود در منطقه 22 که نزدیک منزل ایشان هست.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ تمام شد

بشیر نظری {عضو شورا} ـ تمام شد.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ ببینید در مورد اگر مخالفتی هست در مورد آن بند مخالفت بفرمایید بعد مجموعه‌ای که مخالفت نیست را من رأی می‌گیرم. در مورد آن بند مخالف و موافق صحبت کنند. الان اگر مخالفی هست، مخالفی در مورد یکی از بندها هست، مخالفی نیست به رأی بگذارید. بله بفرمایید. بله خواهش می‌کنم.

منشی {بهاره آروین} ـ دوستان رأی‌گیری فعال است. آقای فراهانی. با 16 موافق از 16 نفر از حاضرین صورت‌جلسه‌ی سی و سوم به تصویب رسید.

{رأی‌گیری}

کد رأی‌گیری: 11-175

موضوع رأی‌گیری: صورت‌جلسه‌ی سی و سومین جلسه‌ی کمیسیون نام‌گذاری و تغییر نام اماکن و معابر عمومی شهر تهران به شماره‌ی ثبت 19632/160 مورخ 15/7/98

نوع رأی‌گیری: علنی، وفق بند یکم ماده‌ی دوم دستورالعمل نحوه‌ی اداره‌ی جلسات، رأی‌گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب 19/2/92 شورای عالی استان‌ها

موافق: بهاره آروین / علی اعطا / مرتضی الویری / شهربانو امانی / افشین حبیب‌زاده / سید آرش حسینی میلانی / ناهید خداکرمی / سید حسن رسولی / محمد سالاری / زهرا صدراعظم نوری / محمد علیخانی / مجید فراهانی / سید محمود میرلوحی / زهرا نژاد بهرام / بشیر نظری / محسن هاشمی رفسنجانی

مخالف: -

رأی نداده: -

غایب جلسه: محمدجواد حق‌شناس

غایب زمان رأی‌گیری: سید ابراهیم امینی / حسن خلیل‌آبادی / الهام فخاری / احمد مسجدجامعی

نتیجه اقدام: گزارش کمیسیون نام‌گذاری با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران از 16 عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری به تصویب رسید.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خب جناب آقای رسولی بفرمایید تذکر آیین‌نامه‌ای.

سید حسن رسولی {عضو شورا} ـ بسم الله الرحمن الرحیم. بیش از 1 ماه قبل موضوعی در سطح رسانه‌ها مطرح شد با طرح این اتهام که گویا حوزه‌ی مدیریت شهری تلاش بر شهید زدایی از نام امکان و معابر و شریان‌های اصلی و فرعی شهر دارد. جناب‌عالی و هیئت‌رئیسه آقای دکتر اعطا را مأمور کردید که رسیدگی کنند. متأسفانه بر اساس اطلاعات ناصحیح در سراسر کشور تقریباً بسیاری از تریبون‌های رسمی به این موضوع بدون دریافت اطلاعات کافی و وافی پرداختند. من به جناب‌عالی و آقای دکتر اعطا می‌خواهم تذکر دهم 1 ماه گذشته، استدعا می‌کنم این گزارش را بدون کم و کاست در مورد همه‌ی ادوار شورا به استحضار مردم برسانید که هم از حیثیت مجموعه شورا و شهرداری دفاع شود و هم روشنگری شود در سطح جامعه، دیر شده اجرای این مأموریت.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ بله جناب آقای اعطا گزارششان را در هیئت رئیسه دادند به‌زودی متنش را در اختیار می‌گذارند و منتشر می‌کنند.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ نه در صحن علنی گزارش دهند.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ حالا بعد تصمیم می‌گیریم در هیئت رئیسه. خب برویم بند بعدی.

# **7. بررسـی پلاک ثبتی 92/80 با توجه به نـظـریه‌ی کمیسـیون مـاده‌ی 7 آییـن‌نامه‌ی اجــرایی ماده یـکم قانـون اصــلاح لایحه‌ی قانونی حـفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره 13076/250/160/م مورخ 9/4/98**

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ دستور بعدی آقای سالاری. بررسی پلاک ثبتی 92/80 با توجه به نظریه‌ی کمیسیون ماده 7 آیین‌نامه‌ی اجرایی ماده 1 قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره‌ی 13076 مورخ 9/4/98. آقای سالاری بفرمایید.

محمد سالاری {عضو شورا} ـ بسم الله الرحمن الرحیم. ضمن عرض سلام و احترام خدمت اعضای محترم و حضار گرامی پلاک ثبتی 92/80 مساحت 3803 متر و 81 دسی متر مربع، آدرس ازگل منطقه‌ی 1 شهرداری تهران، مشخصات سند، سند تک برگی به‌صورت عرصه و اعیان زمین و در سند دفترچه‌ای به‌صورت شش‌دانگ 2 قطعه زمین مزورعی متصل به هم. کاربری قدیم، فاقد کاربری هست. زیرپهنه طرح تفصیلی فعلی G111، نظریه‌ی کمیسیون ماده 7 در تاریخ 3/10/1397 با داشتن 37 اصله درخت باغ اعلام شده. در تاریخ 20/4/97 سازمان بوستان‌ها دوباره ملک را با داشتن 34 اصله درخت سبز و کنده و خشک و 7 نهال داخل ملک و 50 اصله بر گذر و 12 اصله‌ی دیگر نهال در اصل آن هم باغ اعلام کرده و گفته که این در سهم شهرداری حفظ شود. حدنصاب درختان برای باغ بودن 152 اصله هست. که تعداد درختان در حال حاضر طبق بازدید انجام شده توسط کارشناسان کمیسیون شهرسازی و معماری 117 اصله درخت در وضعیت موجود و 8 نهال هست. توافقی را شهرداری تهران با ذی‌نفع انجام داده مبنی بر 30، 70 که احداث بنا در 30 درصد مشروط به کمیسیون ماده 5 شده و علت اعتراض به شورا هم اعتراض ذینفع است. نظر کمیسیون شهرسازی معماری با توجه به بررسی محتویات پرونده و مشاهده‌ی تصاویر هوایی و همچنین پوشش درختان ملک بر اساس مفاد بند د ماده‌ی 1 آیین‌نامه‌ی اصلاح قانون حفظ و گسترش فضای سبز مبنی بر باغ بوده اعلام می‌شود.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ اگر مخالفی هست صحبت کند اگرنه به رأی ...

شهربانو امانی {عضو شورا} ـ من مخالف نیستم، من یک سؤال می‌پرسم اگر اجازه بفرمایید.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ روال نیست. می‌دانید که سؤال نمی‌پرسند.

شهربانو امانی {عضو شورا} ـ خب اجازه می‌فرمایید همیشه در بحث باغات ...

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ در مخالفت سؤال بپرسید.

شهربانو امانی {عضو شورا} ـ خب آخر نمی‌شود.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ بفرمایید.

شهربانو امانی {عضو شورا} ـ بسم الله الرحمن الرحیم. من هم زلزله‌ی ناگوار آذر شرقی را خدمت همه هم‌وطنانم مخصوصاً جان‌باختگان تسلیت عرض می‌کنم. آقای دکتر سالاری در صفحه‌ی 5 گزارش

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ این آذر شرقی نام جدید است یا منظورتان آذربایجان شرقی است

شهربانو امانی {عضو شورا} ـ آذربایجان شرقی است. بله.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ گفتم نکند نام جدیدی دادید به آذربایجان.

شهربانو امانی {عضو شورا} ـ معمولاً اختصار برای صرفه‌جویی در زمان. در صفحه‌ی 5 از ردیف 21 تا ردیف 27، بن درخت‌ها را ... اینجا سبز نوشتید، درختان سبز، ولی صفر نوشتند بن درخت‌ها را. همچنین در صفحه 7 از ردیف 46 تا ردیف 57 باز درختان سبز نوشته شده ولی بن درختان را صفر نوشتند. این را می‌خواستم برای روشنگری بفرمایید.

محمد سالاری {عضو شورا} ـ این‌ها در اصل گزارشات آن کارشناس منطقه هست که ضمیمه‌ی پرونده بوده.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ همه موافق‌اند.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ مخالف صحبت نکردند. ایشان سؤال کردند. خب به رأی می‌گذاریم. خانم به رأی بگذارید. کسانی که موافق رأی می‌دهند یعنی با باغ بودن این ملک موافق‌اند.

منشی {بهاره آروین} ـ آقای سالاری 92/80 بود.

محمد سالاری {عضو شورا} ـ بله. 92/80.

منشی {بهاره آروین} ـ دوستان رأی‌گیری فعال است. پلاک ثبتی 92/80 رأی کمیسیون مبنی بر باغ بودن. 15 موافق، 1 مخالف از 16 نفر از حاضرین نظر کمیسیون مبنی بر باغ بودن به تصویب رسید.

{رأی‌گیری}

کد رأی‌گیری: 1-175

موضوع رأی‌گیری: بررسـی پلاک ثبتی 80/92 با توجه به نـظـریه‌ی کمیسـیون مـاده‌ی 7 آئیـن نامه‌ی اجــرایی ماده یـکم قانـون اصــلاح لایحه‌ی قانونی حـفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره 13076/250/160/م مورخ 9/4/98

نوع رأی‌گیری: علنی، وفق بند یکم ماده‌ی دوم دستورالعمل نحوه‌ی اداره‌ی جلسات، رأی‌گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب 19/2/92شورای عالی استان‌ها

موافق: بهاره آروین / مرتضی الویری / شهربانو امانی / افشین حبیب‌زاده / سید آرش حسینی میلانی / ناهید خداکرمی / سید حسن رسولی / محمد سالاری / زهرا صدراعظم نوری / محمد علیخانی / مجید فراهانی / سید محمود میرلوحی / زهرا نژاد بهرام / بشیر نظری / محسن هاشمی رفسنجانی

مخالف: علی اعطا

رأی نداده: احمد مسجد جامعی

غایب جلسه: محمدجواد حق‌شناس

غایب زمان رأی‌گیری: سید ابراهیم امینی / حسن خلیل‌آبادی / الهام فخاری

نتیجه اقدام: گزارش کمیسیون شهــرسازی و معمــاری مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر با 15 رأی موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران از 17 عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری به تصویب رسید.

# **8. بررسـی پلاک ثبتی 37/1469/67 با توجه به نـظـریه‌ی کمیسـیون مـاده‌ی 7 آییـن‌نامه‌ی اجــرایی ماده‌ی یـکم قانـون اصــلاح لایحه‌ی قانونی حـفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره‌ی 13077/251/160/م مورخ 9/4/98**

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ دستور بعدی. دستور دوم. بررسی پلاک ثبتی 37/1469/67 با توجه به نظریه‌ی کمیسیون ماده 7 آیین‌نامه‌ی اجرایی ماده 1 قانون اصلاح لایحه‌ی قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره‌ی 13077 مورخ 9/4/98. آقای سالاری.

محمد سالاری {عضو شورا} ـ بله پلاک ثبتی 37/1469/67، مساحت 1795 متر و 50 دسی متر مربع. آدرس خیابان ولنجک منطقه 1 مشخصات سند، یک قطعه زمین، کاربری قدیم طرح تفصیلی مسکونی، زیر پهنه‌ی فعلی G323. نظر کمیسیون ماده 7 در تاریخ 6/11/97 با داشتن 104 اصله درخت باغ اعلام شده. حدنصاب درختان هم که 72تا اصله باید باشد. نظر کمیسیون شهرسازی و معماری هم مبنی بر باغ بوده. آقای رئیس اعلام رأی دهید.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ اعلام باغ فرمودند. خب مخالف خواهش می‌کنم. مخالفی نیست به رأی می‌گذاریم.

منشی {بهاره آروین} ـ آقای مسجدجامعی، آقای حبیب‌زاده، آقای نظری. رأی‌گیری فعال است.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ آقای حبیب‌زاده. رأی نمی‌خواهید بدهید. بعضی‌ها امروز با ناز رأی می‌دهند.

منشی {بهاره آروین} ـ با 16 موافق از 17 نفر از حاضرین نظر کمیسیون مبنی بر باغ بودن به تصویب رسید.

{رأی‌گیری}

کد رأی‌گیری: 2-175

موضوع رأی‌گیری: بررسـی پلاک ثبتی 37/1469/67 با توجه به نـظـریه‌ی کمیسـیون مـاده‌ی 7 آئیـن نامه‌ی اجــرایی ماده‌ی یـکم قانـون اصــلاح لایحه‌ی قانونی حـفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره‌ی 13077/251/160/ م مورخ 9/4/98

نوع رأی‌گیری: علنی، وفق بند یکم ماده‌ی دوم دستورالعمل نحوه‌ی اداره‌ی جلسات، رأی‌گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب 19/2/92شورای عالی استان‌ها

موافق: بهاره آروین / علی اعطا / مرتضی الویری / شهربانو امانی / افشین حبیب‌زاده / ناهید خداکرمی / سید حسن رسولی / محمد سالاری / زهرا صدراعظم نوری / محمد علیخانی / مجید فراهانی / احمد مسجدجامعی/ سید محمود میرلوحی / زهرا نژاد بهرام / بشیر نظری / محسن هاشمی رفسنجانی

مخالف: -

رأی نداده: -

غایب جلسه: محمدجواد حق‌شناس

غایب زمان رأی‌گیری: سید ابراهیم امینی / سید آرش حسینی میلانی / حسن خلیل‌آبادی / الهام فخاری

نتیجه اقدام: گزارش کمیسیون شهــرسازی و معمــاری مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران، 16 عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری به تصویب رسید.

# **9. بررسـی پلاک ثبتی 2/5/1316 با توجه به نـظـریه‌ی کمیسـیون مـاده‌ی 7 آییـن‌نامه‌ی اجــرایی ماده‌ی یـکم قانـون اصــلاح لایحه‌ی قانونی حـفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره‌ی 13225/ 399/160/ م مورخ 9/6/98**

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ دستور بعدی، بررسی پلاک ثبتی 2/5/1316 با توجه به نظریه کمیسیون ماده 7 آیین‌نامه‌ی اجرایی ماده 1 قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره‌ی 13225 مورخ 9/6/98. آقای سالاری بفرمایید.

محمد سالاری {عضو شورا} ـ بله. پلاک ثبتی 2/5/1316 مساحت 1691 متر و 80 دسی‌متر مربع، آدرس شهران، منطقه‌ی 5، مشخصات سند شش‌دانگ است، یک قطعه زمین مزروعی و مشجر که به‌صورت باغ در آمده است. کاربری قدیم فضای سبز، زیرپهنه‌ی فعلی G111 یعنی پارک و فضای سبز تثبیت شده و پارک با فضای سبز تثبیت شده. نظریه‌ی کمیسیون ماده 7 در سال 81 باغ اعلام شده. در سال 97 هم همین‌طور. حدنصاب درختان 68 اصله هست. رأی کمیسیون ماده 12 به‌موجب نظریه سال 80 بایر تشخیص داده شده. تعداد درختان در حال حاضر فاقد درخت هست. ما در کمیسیون شهرسازی و معماری با توجه به اینکه در متن سند صراحتاً قید شده شش‌دانگ است یک قطعه زمین مزروعی و مشجر که به‌صورت باغ درآمده است این قید آمده لذا ما نظرمان بر باغ بودن است. علی‌رغم اینکه درختی هم ندارد.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ اگر مخالفی هست اعلام کنید. خانم آروین مخالفی نیست به رأی بگذارید خواهشاً. چند سال پیش این زمین مشجر بوده

محمد سالاری {عضو شورا} ـ من همین‌جا بگویم که یک دادنامه‌ای در سال 84 الزام شهرداری منطقه 5 مبنی بر صدور دستور نقشه و پروانه هم بوده متأسفانه. سال 84. G هست اصلاً. بالاتر از باغ است، پارک هست.

منشی {بهاره آروین} ـ دوستان رأی‌گیری فعال است پلاک ثبتی 2/5/1316 نظر کمیسیون شهرسازی باغ بوده است.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خانم نوری، خانم نوری رأی دهید.

منشی {بهاره آروین} ـ 17 موافق از 17 نفر از حاضرین ...

{رأی‌گیری}

کد رأی‌گیری: 3-175

موضوع رأی‌گیری: بررسـی پلاک ثبتی 2/5/1316 با توجه به نـظـریه‌ی کمیسـیون مـاده‌ی 7 آییـن‌نامه‌ی اجــرایی ماده‌ی یـکم قانـون اصــلاح لایحه‌ی قانونی حـفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره‌ی 13225/399/160/ م مورخ 9/6/98

نوع رأی‌گیری: علنی، وفق بند یکم ماده‌ی دوم دستورالعمل نحوه‌ی اداره‌ی جلسات، رأی‌گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب 19/2/92 شورای عالی استان‌ها

موافق: بهاره آروین / علی اعطا / مرتضی الویری / شهربانو امانی / افشین حبیب‌زاده / سید آرش حسینی میلانی / ناهید خداکرمی / سید حسن رسولی / محمد سالاری / زهرا صدراعظم نوری / محمد علیخانی / مجید فراهانی / احمد مسجدجامعی/ سید محمود میرلوحی / زهرا نژاد بهرام / بشیر نظری / محسن هاشمی رفسنجانی

مخالف: -

رأی نداده: -

غایب جلسه: محمدجواد حق‌شناس

غایب زمان رأی‌گیری: سید ابراهیم امینی / حسن خلیل‌آبادی / الهام فخاری

نتیجه اقدام: گزارش کمیسیون شهــرسازی و معمــاری مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران 17 عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری به تصویب رسید.

محمد سالاری {عضو شورا} ـ من از هیئت‌رئیسه هم تشکر می‌کنم که دارند دستور جلسات را بر اساس اصولی‌ها در دستور می‌گذارند و اینجا کار مردم هم این‌جور راه می‌افتد.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ آره دیگر کم‌کم داریم آقای ...

محمد سالاری {عضو شورا} ـ نه. فضای رانت کم شده در هیئت‌رئیسه.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ چه رانتی آقای سالاری

محمد سالاری {عضو شورا} ـ رانت اینکه دستور جلسات را پس و پیش می‌کردید.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ ما دستور جلسه بیاید بر اساس تاریخ می‌گذاریم. لوایح می‌آید، یک فوریتی‌ها ...

محمد سالاری {عضو شورا} ـ نه اخیراً این‌جوری شده.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ همیشه همین‌طور بوده.

محمد سالاری {عضو شورا} ـ ان‌شاءالله که با دوام باشد.

# **10. بررسـی پلاک ثبتی 33/3678 با توجه به نـظـریه‌ی کمیسـیون مـاده‌ی 7 آییـن‌نامه‌ی اجــرایی ماده‌ی یـکم قانـون اصــلاح لایحه‌ی قانونی حـفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره‌ی 13229/403/160/م مورخ 9/6/98**

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ همیشه همین‌طور بوده. چهار، بررسی پلاک ثبتی 33/3678 با توجه به نظریه کمیسیون ماده 7 آیین‌نامه اجرایی ماده 1 قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره‌ی 13229 مورخ 9/6/98. در خدمت شما هستیم.

محمد سالاری {عضو شورا} ـ بله. پلاک ثبتی 33/3677 مساحت 678 متر و 12 دسی‌متر مربع. آدرس خیابان انقلاب منطقه 11. مشخصات سند، یک قطعه زمین، کاربری قدیم مسکونی. زیر پهنه فعلی M116. نظریه کمیسیون ماده‌ی 7 در سال 95 باغ بوده با 18 اصله درخت و 25 نهال. در سال 96 نوشته باغ نیست. در این نظریه 48 اصله درخت ذکر شده که 25 اصله‌ی آن دارای بن 15 و 23 اصله‌ی آن بالای 15 دارند. دوباره در تاریخ 19/10/96 اعضای کمیسیون ماده 7 مقرر فرمودند ملک مزبور باغ است. یک‌بار نوشتن ملک مزبور باغ نیست. دوستان کارشناسی آن طرف، یک‌بار نوشتید که باغ نیست، یک‌بار گفتید که باغ هست. در هر صورت حدنصاب درختان با توجه به اینکه در این ملک 214 مترمربع سطح اشغال دارد که الان این عکس‌های هوایی را ملاحظه می‌فرمایید حدنصاب باغ بودن 29 اصله هست. تعداد درختان در حال حاضر 26 اصله درخت مشاهده شده. نظر کمیسیون شهرسازی ما نوشتیم با توجه به بررسی محتویات پرونده با حضور نماینده‌ی سازمان بوستان‌ها، یعنی نماینده آقای مهندس مختاری و با عنایت به اینکه ملک موردنظر دارای یک باغچه با درخت و نهال‌های زیاد است. تعدادی نهال است و تعدادی درخت که در مجموع با این نهال‌ها شده 26 اصله. این‌ها را هم شما می‌بینید. در حالی که حدنصاب لازم برای باغ بودن 29 اصله هست. ببینید یک بحثی جلسه گذشته هم اینجا مطرح شد و من هم یک تقاضایی از شما داشتم. تلویحاً هم شورا پذیرفت ولی قرار شد که یک، البته آقای دکتر امینی رئیس جلسه بودند، قرار شد مورد بررسی قرار بگیرد. ما در شهر بعضاً باغچه‌هایی داریم که مالکین این خانه‌ها می‌آیند بر اساس علاقه‌ای که دارند تعداد قابل توجهی نهال در آنجا می‌کارند و اگر بخواهد فقط حدنصاب باشد یک دفعه به حدنصاب هم می‌رسد. این‌جوری باشد همه خانه‌هایی که ساخته شده‌اند هم می‌شود بگوییم که باغ است. لذا ما بر این اساس این را دقیق بررسی کردیم نماینده‌ی کمیسیون ماده 7 هم آمده آنجا نشسته خودش قبول کرده که این باغ نیست.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ اعلام شد که باغ نیست.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ آقای اعطا مخالف. باشد اجازه بدهید آقای اعطا ... روشن است آقای اعطا، روشن است.

علی اعطا {عضو شورا} ـ بله. باغ نیست دیگر.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ آره باغ نیست.

علی اعطا {عضو شورا} ـ نظر کمیسیون اینکه ... نه من مخالف نیستم.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ مخالف نیستید. آقای رسولی.

علی اعطا {عضو شورا} ـ من موافق این هستم که باغ نیست.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ بله. آقای رسولی بفرمایید.

سید حسن رسولی {عضو شورا} ـ ابهام اول من این است که همین پلاک در سال 95 مطرح شده با 18 اصله درخت باغ شناخته شده.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ در کجا

سید حسن رسولی {عضو شورا} ـ در کمیسیون ماده 7. در سال 96 گفتند باغ نیست. آقای دکتر سالاری من ابهام دارم. ابهام دوم این هست که کمیسیون در گزارشی که داده تعداد درختان را 29 اصله نوشته اما مستندات پرونده 48 در حقیقت اصله درخت را می‌گوید. من نمی‌دانم اگر دیوان رد کرده خب ابهام اول برطرف است. یک خرده مستندات گزارشات، مستندات دقیقی نیست.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ بعضی از نهالچه‌ها را هم درخت آورده‌اند.

سید حسن رسولی {عضو شورا} ـ خب عب ندارد، بگوید. این را آقای سالاری رفع ابهام کنند.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ آقای سالاری گفتند. خانم نوری.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ آقای سالاری.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خانم نوری.

منشی {بهاره آروین} ـ خانم نوری.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ الان یک موافق صحبت کند. آقای اعطا صحبت کند.

محمد سالاری {عضو شورا} ـ من یک توضیح بدهم.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ موافق صحبت کرد آقای ...

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ موافق صحبت کند.

علی اعطا {عضو شورا} ـ البته مخالفت نکردند آقای رسولی.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ ابهام را در قالب مخالف گفتند ایشان.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ من می‌دانم ببینید من اینجا ما سؤال که نداریم کسی که تشکیک می‌کند معمولاً به‌عنوان مخالف ... اگر سوالی هم دارد به‌عنوان مخالف مطرح می‌کنیم. شما... خب الان باید رد شویم چون اصلاً مخالف ...

منشی {بهاره آروین} ـ چرا مخالف دارد دیگر.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خب خانم نوری شما صحبت کنید. آخر سؤال اگر مد کنیم همه می‌خواهند سؤال کنند اصلاً نداریم در آیین‌نامه سؤال. باید افراد صورت‌جلسات را قبلش بخوانند سوالتشان را یواشکی بروند سؤال کنند. اجازه‌ی تردد برای سؤال یواشکی را بنده می‌دهم آقای ...

زهرا صدراعظم نوری {عضو شورا} ـ بسم الله الرحمن الرحیم.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ بله چشم، چشم. بفرمایید خانم نوری.

زهرا صدراعظم نوری {عضو شورا} ـ بسم الله الرحمن الرحیم. دوستان مستحضر هستند که درختانی که محیط بن آن‌ها 15 سانت و به بالا باشد این‌ها درخت محسوب می‌شوند. زیر 15 سانت است که می‌شود نهال. خب ما الان تعداد زیادی درخت می‌توانیم در جاهای مختلف بگوییم که 15 سانت هستند، 16 سانت هستند و این‌ها درخت محسوب می‌شوند. نکته‌ی دیگر اینکه ببینید درگذشته رأی‌ها به‌صورت دستی بوده بعد آمده سامانه‌ای شده در رأی دستی به سامانه‌ای بعضاً یک مغایرت‌هایی پیش می‌آید. اینکه الان ملاحظه می‌فرمایید که در 19/10/96 یک‌بار رأی به باغ داده شده و یک‌بار رأی به غیر باغ در یک روزبه این خاطر است. البته این باید دقت بیشتر شود ولی علت دو بار بودنش دستی بودن و سامانه‌ای بودن هست. در رأیی که منطقه هم داده ببینید اعلام کرده که 48 اصله درخت دارد و 48 اصله درخت این حدنصاب را دارد که حالا یک تعدادش بن آن پایین‌تر است و یک تعداد بن بالاتر دارد. بنابراین کمیسیون منطقه با بررسی که کرده ملک را باغ تشخیص داده و 48 اصله درخت هم در ملک بوده. حالا بعداً این‌ها قطع می‌شود، خشک می‌شود، کسر می‌شود. آن‌ها دیگر خیلی ملاک برای ما نیست ملاک آن زمانی است که هم مستنداتی هست و یا در آن زمانی که می‌روند و بررسی می‌کنند درختان هستند از آن جهت می‌تواند یک ملاک یا معیاری باشد.

محمد سالاری {عضو شورا} ـ آقای رئیس من یک توضیح بدهم.

زهرا صدراعظم نوری {عضو شورا} ـ عرض کردم دو بار دیگر یکی به دلیل اینکه دستی بوده،

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ بگذارید صحبت کند بعد شما توضیح بدهید. جناب آقای اعطا صحبت کنید.

زهرا صدراعظم نوری {عضو شورا} ـ دستی نوشته شده، یک‌بار هم سامانه‌ای که شده این مغایرت پیش آمده.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ به‌عنوان موافق می‌خواهیم صحبت کنید.

علی اعطا {عضو شورا} ـ بله.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ آقای اعطا موافق‌اند. آقای سالاری بفرمایید.

محمد سالاری {عضو شورا} ـ روشن است.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ بله روشن است.

محمد سالاری {عضو شورا} ـ ببینید این تصاویر را خانم امینیان بیاورید. ببینید آقای رئیس، همکاران محترم، این ملک با بقیه مجاورینش فرقش این است که بنده خدا علاقه‌مند به درخت بوده رفته یک سری نهال اضافه کرده. تصاویر درختان را از نزدیک بیاورید. از قدیم هم همین‌جوری بوده. ببینید این‌ها درخت‌های آن است. دوباره بیاورید این‌ها را می‌بینید کناره‌ها، نه سریع رد نشوید. دانه دانه رد بشوید. خب باز هم رد شوید. این‌ها را ببینید، این نهال‌ها را ببینید. بعد هم اینجا خانم مهندس نوری از آیتم 1 تا 25 نوشتند محیط بن 15. بحثی که خانم امانی به درستی اشاره کردند. چه جوری می‌شود که همه محیط بن 15 هستند، یعنی 5/14، 14، 13، 12 حالا ما خیلی دیگر ... یعنی 25 موردش نوشتن محیط بن 15. در صورتی که الان آن محیط بن‌ها اصلاً این‌جوری نیست آن‌ها پایین‌تر از 15 است. دوباره بیاورید، یعنی بحث این است که درختانی که حدنصاب حساب می‌شود حدنصاب را ندارد. تعدادی نهال اضافه کرده و از قدیم هم، از عکس‌های هوایی هم این‌جوری بوده. به همین دلیل هم کمیسیون ماده 7 هم ابتدا گفته باغ نیست چون گزارشی که آمده گفته بودند به اصطلاح نهال دارد. بعداً دوباره گفته باغ است. لذا به نظر من واقعاً این ملک باغ نیست حتی باید مالک تشویق شود برای اینکه این درخت‌ها را، این نهال‌ها را کاشته، اضافه کرده. تقدیرنامه به او دهیم. نه اینکه بیاییم بگوییم شما چون همسایه بغلی هیچ نهالی نکاشته ما او را بگوییم هر چه می‌توانید بسازید شما دیگر محکوم به باغ بودن هستید. با این حال همکارها هرچه تصمیم بگیرند...

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ ... یعنی این باغ نیست، یادتان باشد موافق یعنی باغ نیست.

محمد سالاری {عضو شورا} ـ عکس‌های اخیر است دیگر. عکس‌ها را همکاران ما رفتند گرفتند در همین 2 3 هفته‌ای که ...

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ بابا این باغ نیست دیگر. معلوم است این باغ نیست.

منشی {بهاره آروین} ـ دوستان رأی‌گیری فعال است پلاک ثبتی 33/3678 نظر کمیسیون مبنی بر باغ نبودن. آقای فراهانی، آقای میلانی، آقای میرلوحی. 11 موافق از 16 نفر از حاضرین، 3 مخالف، 2 رأی نداده نظر کمیسیون مبنی بر باغ نبودن به تصویب رسید.

{رأی‌گیری}

کد رأی‌گیری: 4-175

موضوع رأی‌گیری: بررسـی پلاک ثبتی 33/3678 با توجه به نـظـریه‌ی کمیسـیون مـاده‌ی 7 آییـن‌نامه‌ی اجــرایی ماده‌ی یـکم قانـون اصــلاح لایحه‌ی قانونی حـفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره‌ی 13229/403/160/م مورخ 9/6/98

نوع رأی‌گیری: علنی، وفق بند یکم ماده‌ی دوم دستورالعمل نحوه‌ی اداره‌ی جلسات، رأی‌گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب 19/2/92شورای عالی استان‌ها

موافق: علی اعطا / مرتضی الویری / شهربانو امانی / افشین حبیب‌زاده / سید حسن رسولی / محمد سالاری / محمد علیخانی / مجید فراهانی / زهرا نژاد بهرام / بشیر نظری / محسن هاشمی رفسنجانی

مخالف: بهاره آروین / ناهید خداکرمی / زهرا صدراعظم نوری

رأی نداده: سید آرش حسینی میلانی / سید محمود میرلوحی

غایب جلسه: محمدجواد حق‌شناس

غایب زمان رأی‌گیری: سید ابراهیم امینی / حسن خلیل‌آبادی / الهام فخاری / احمد مسجد جامعی

نتیجه اقدام: گزارش کمیسیون شهــرسازی و معمــاری مبنی برغیر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر با 11 رأی موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران از16 عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری به تصویب رسید.

# **11. بررسـی پلاک ثبتی 8/6031/4 با توجه به نـظـریه‌ی کمیسـیون مـاده‌ی 7 آییـن‌نامه‌ی اجــرایی ماده‌ی یـکم قانـون اصــلاح لایحه‌ی قانونی حـفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره‌ی 13155/329/160/م مورخ 30/4/98**

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ بعدی، 5.

محمد سالاری {عضو شورا} ـ خودم بخوانم.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ بخوانم شماره‌اش را آقای سالاری بعد شما بفرمایید. بررسی پلاک ثبتی 8/6031/4 با توجه به نظریه کمیسیون ماده 7 آیین‌نامه اجرایی ماده 1 قانون اصلاح لایحه‌ی قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره‌ی 13155 مورخ 30/4/98. آقای سالاری.

محمد سالاری {عضو شورا} ـ بله. پلاک ثبتی 6031/4 مساحت 650 متر و 13 دسی‌متر مربع. آدرس دولت‌خواه، منطقه 19. مشخصات سند سند تک برگی به‌صورت عرصه و اعیان زمین و اما سند مادر به‌صورت یک قطعه زمین مزروعی. کاربری قدیم مسکونی. زیر پهنه‌ی فعلی طرح تفضیلی R122. نظریه‌ی کمیسیون ماده 7 در تاریخ 25/6/97 گفته است که شرایط احراز باغ را دارد. البته در پرانتز نوشتن که طراحی نقشه معماری بر اساس ضوابط مزروعی انجام شود. حدنصاب درختان برای باغ بودن 26 اصله هست. نظر کمیسیون ماده‌ی 12 برای سند مادر به مساحت 25160 مترمربع یک نظریه داده است مبنی بر بایر بودن. تعداد درختان در حال حاضر فاقد درخت هست. با توجه به بررسی محتویات پرونده و تصاویر هوایی درختی نداشته و ندارد. سند هم مزروعی است. نظر کمیسیون هم مبنی بر باغ بودن نیست. ولی مزروعی هست. ما هم نوشتیم مزروعی هست و مزروعی هم این است که ضابطه ساخت‌وسازش یعنی مثل باغ است. یعنی آن‌هم نمی‌تواند ساخت‌وسازی داشته باشد.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ نوشتید مزروعی است. مخالف ندارد

محمد سالاری {عضو شورا} ـ ما در توضیحات آن نوشتیم.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ آقای هاشمی رأی‌گیری کنیم.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خب مخالفی نیست به رأی می‌گذاریم.

مرتضی الویری {عضو شورا} ـ پس رأی کمیسیون است.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ رأی کمیسیون ماده ...

محمد سالاری {عضو شورا} ـ آقای مهندس الویری ما را منع کردند که بنویسیم مزروعی، خود شورا منع کرد.

 منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ ولی ما باز نوشتیم.

محمد سالاری {عضو شورا} ـ با این حال ما در توضیح‌هایش نوشتیم مزروعی است.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ بخوانیدش ما نوشتیم باغ نیست چون مزروعی است.

منشی {بهاره آروین} ـ 13 موافق از 16 نفر از حاضرین نظر کمیسیون مبنی بر باغ نبودن به تصویب رسید.

{رأی‌گیری}

کد رأی‌گیری: 5-175

موضوع رأی‌گیری: بررسـی پلاک ثبتی 8/6031/4 با توجه به نـظـریه‌ی کمیسـیون مـاده‌ی 7 آییـن‌نامه‌ی اجــرایی ماده‌ی یـکم قانـون اصــلاح لایحه‌ی قانونی حـفظ و گسترش فضای سبز در شهرها و قرائت گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره‌ی 13155/329/160/م مورخ 30/4/98

نوع رأی‌گیری: علنی، وفق بند یکم ماده‌ی دوم دستورالعمل نحوه‌ی اداره‌ی جلسات، رأی‌گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب 19/2/92 شورای عالی استان‌ها

موافق: علی اعطا / مرتضی الویری / شهربانو امانی / افشین حبیب‌زاده / سید آرش حسینی میلانی / ناهید خداکرمی / سید حسن رسولی / محمد سالاری / محمد علیخانی / مجید فراهانی / زهرا نژاد بهرام / بشیر نظری / محسن هاشمی رفسنجانی

مخالف: بهاره آروین

رأی نداده: زهرا صدراعظم نوری / سید محمود میرلوحی

غایب جلسه: محمدجواد حق‌شناس

غایب زمان رأی‌گیری: سید ابراهیم امینی / حسن خلیل‌آبادی / الهام فخاری / احمد مسجد جامعی

نتیجه اقدام: گزارش کمیسیون شهــرسازی و معمــاری مبنی برغیر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر با 13 رأی موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران از16 عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری به تصویب رسید.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خب رأی آورد که چه هست،

منشی {بهاره آروین} ـ باغ نیست دیگر. نظر کمیسیون به تصویب رسید.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ چرا رنگش زرد است، چه شکلی شد، انگار رنگش یک رنگ دیگر آمد.

منشی {بهاره آروین} ـ سبز... بله، رنگش فرق کرد.

# **12. بررسی لایحه‌ی شماره‌ی 314639/10 مورخ 28/3/98 شهردار محترم تهران در خصوص حمایت از اجرای شبکه‌ی فاضلاب تهران به شماره‌ی ثبت 7946/160 مورخ 28/3/98 و قرائت گزارش کمیسیون اصلی برنامه و بودجه به شماره‌ی ثبت 21365/160 مورخ 1/8/98 و قرائت گزارش کمیسیون فرعی سلامت، محیط زیست و خدمات شهری به شماره‌ی ثبت 12343/160 مورخ 2/5/98**

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خب اگر اجازه بفرمایید الان من یک طرحی به دستم رسید که اعلام وصول شد الان و آن طرح سیاست‌های اجرایی و الزامات تدوین لایحه‌ی بودجه‌ی سال 1399 شهرداری تهران است که با قید یک فوریت تقدیم شورا و صحن شده است. لذا با توجه به اهمیت این موضوع این را بنده فوراً اعلام وصول کردم.

محمد سالاری {عضو شورا} ـ تذکر آیین‌نامه‌ای.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ بله بفرمایید.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ روشن است آقای ...

محمد سالاری {عضو شورا} ـ بله ببینید بر اساس آیین‌نامه داخلی شورا طرح‌های یک فوریتی وسط دستور نمی‌توانیم مطرح کنیم. فقط دو فوریتی‌ها هستند که ...

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ دستور تمام شد. دستور تمام شد.

محمد سالاری {عضو شورا} ـ نه هنوز تمام نشده.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ نه دستور تمام نشده. بعد از پایان دستور ...

محمد سالاری {عضو شورا} ـ ما در دستور جلسه‌ی امروز شورا قرار نگرفته. اگر دو فوریتی باشد رئیس شورا این را می‌بایستی در صحن مطرح کند بر اساس صلاحدیدش حالا چه بازه‌ی زمانی ولی در آن جلسه باید مطرح کند.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ یک فوریتی می‌تواند اعلام وصول شود.

محمد سالاری {عضو شورا} ـ یک فوریت به هیچ عنوان تا حالا این‌جوری نبوده ما صدها طرح یک فوریتی دادیم هم دوره‌های گذشته و هم این دوره در اینجا مطرح نشد.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ آقای سالاری اگر امروز در جلسه هم‌اندیشی حضور داشتید دیدید که بحث بودجه‌ی 99 منتظر، منتظر همین الزامات است. و طرح موضوع ...

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ روشن کردم. روشن کردم. آقای الویری هم نقطه نظراتی داشتند. بفرمایید آقای الویری.

مرتضی الویری {عضو شورا} ـ آقای هاشمی من می‌خواستم بگویم که آقای سالاری توجه کنید که این موضوع در دستور کار نمی‌خواهد الان قرار بگیرد. فقط بحث اینکه این فوریت دارد یا ندارد

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ فقط نمی‌خواهیم الان مطرح کنیم فقط می‌خواهیم یک فوریتش را بفرستیم برود به کمیسیون.

مرتضی الویری {عضو شورا} ـ هم در مجلس عملی است و هم در اینجا.

منشی { زهرا نژاد بهرام } ـ فوریتش مشکل ندارد آقای سالاری. باشد حالا زودتر اعلام کردند عیبی ندارد که. اعلام وصولش را زودتر اعلام کردند. چون زودتر به دستشان رسید.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ بابا این را من اعلام وصول کردم که حتماً امروز این مطرح شود. منظور این است.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ الان اعلام وصول کردیم.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ حالا می‌خواهید الان مطرح کنیم یا بایستیم تا ساعت 12 مطرحش کنیم. آن موقع باید مرتب رأی بگیرم تا به این برسیم. بابا شما چرا کار ... آقای نظری لجبازی ندارد این مسائل که. کار خود شهرداری است. 99 بودجه الان 15 دی باید بیاید برای ما. الان شهرداری ایراد گرفته به ما، شما هنوز الزامات را ندادید من نمی‌توانم الان بودجه را بنویسم. خب این چه بحثی است که شما جلوی خبرنگاران یک چیزی را مطرح می‌کنید که کار خود شهرداری را لنگ کنید. من که نگفتم، من گفتم این را اعلام وصول کردم. خوب حالا نخیر، الان مطرحش نمی‌کنیم. اتفاقی نمی‌افتد. آقای سالاری من مطرحش نمی‌کنم. آخر این چه ... پشت پا می‌زنیم به خودمان. آقای نظری اینقدر دیگر مته به خشخاش نگذارید. همین امروز در جلسه هم اندیشی تشریف نیاوردید دیدید که آنجا چه مسائلی مطرح شد. اگر می‌آمدید می‌فهمیدید که این چقدر مهم است. آقای نظری با من بحث نکنید، برادر من.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ حالا برویم بعد ببینیم چه می‌شود.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ هنر نیست که این‌جوری جلسه را به هم بریزیم.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ بند قانونی دارند.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ من نمی‌دانم آقای سالاری چه هدفی دارند آقای سالاری شما این را مطرح کردید. خودتان که در جلسه بودید. خب من اصلاً مطرحش نمی‌کنم فعلاً. بروید بند بعدی آقای ...

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ آقای الویری بند آیین‌نامه دارند. آقای الویری، آقای الویری بفرمایید.

مرتضی الویری {عضو شورا} ـ آقای هاشمی من همیشه مخالف فوریت هستم ولی از نظر آیین‌نامه شما باید مطرح کنید، نمی‌توانید مطرح نکنید. ببینید بند 2، من می‌خوانم، مبحث سوم، نحوه‌ی رسیدگی به طرح‌ها، لوایح، ماده‌ی 7 بند 2، یک فوریتی دو تا نقطه طرح‌ها و لوایح یک فوریتی آن است که پس از نطق یک نفر موافق یا مخالف تصویب یک فوریت آن با اکثریت مطلق حاضرین در جلسه‌ی شورا بلافاصله جهت بررسی در کمیسیون‌های داخلی باید تا جلسه‌ی بعد خارج از نوبت در کمیسیون مربوطه مطرح و رسیدگی و اعلان شود. یعنی در اینجا به‌محض اینکه فوریتش مطرح شد اینجا بحث فوریتش بلافاصله مطرح می‌شود. منتها وقتی یک فوریت است می‌رود خارج از نوبت در کمیسیون مطرح می‌شود.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ بگذریم، بگذریم. حالا آقایان خوششان می‌آید لجبازی کنند. ولش کنید. بفرمایید صحبت کنید.

سید حسن رسولی {عضو شورا} ـ بسم الله الرحمن الرحیم. آقای نظری خواهش می‌کنم یک لحظه توجه کنید، آقای سالاری، آقای میرلوحی. علاوه بر ... آقای رئیس، آقای رئیس.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ بله بفرمایید.

سید حسن رسولی {عضو شورا} ـ علاوه بر استدلال قانونی که آقای مهندس الویری داشتند در جلسه‌ی کمیسیون تلفیق دیروز صبح که تا آخر وقت اعضای کمیسیون دور هم جمع شدیم بنا به برنامه‌ی زمان‌بندی قانونی تدوین و تصویب لایحه‌ی بودجه‌ی سال 99 امروز ما باید این ضوابط اجرایی را، دستورالعمل را بدهیم به شهرداری. در غیر این صورت شهرداری نمی‌تواند بر اساس آن برنامه زمان‌بندی به‌گونه‌ای بودجه را بدهد که ما بتوانیم سایر مراحل اداری آن را از هیئت تطبیق گرفته و احیاناً هیئت عالی حل اختلاف طی کنیم. من خواهش می‌کنم با توجه به اینکه ضروری است و به لحاظ شکلی هم ایراد ندارد اعلام وصول بفرمایید و دوستان به یک فوریتش رأی دهند.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ اجازه دهید آقای هاشمی تصمیم بگیرند.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ آقایان من اصلاً صلاح نمی‌دانم که ما این‌جوری با هم اینجا بحث کنیم از موضوع عبور می‌کنم. اعلام وصول شده در انتهای دستور موجود مطرح می‌کنم. بروید دستور بعدی.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ دستور بعدی بررسی لایحه‌ی شماره 314639/10 مورخ 28/3/98 شهردار محترم تهران در خصوص حمایت از اجرای شبکه فاضلاب تهران به شماره ثبت 7946/160 مورخ 28/3/98 و قرائت گزارش کمیسیون اصلی برنامه و بودجه به شماره ثبت 21365 مورخ 1/8/98 و قرائت گزارش کمیسیون فرعی، سلامت، محیط‌زیست و خدمات شهری به شماره ثبت 12343 مورخ 2/5/98. خانم آروین تشریف می‌آورید.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خیلی بد است آقای... من نمی‌دانم چه هدفی داشتید ولی بعداً باید تشخیص دهید هدفتان چه بود

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ نه شما گزارش بدهید، نه. نه. نه. گزارش آب و فاضلاب است.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ قصد تضعیف داشتید بعد از صحبت‌های آقای قالیباف آقای ...

منشی {بهاره آروین} ـ بسم الله الرحمن الرحیم. دوستان عزیز لایحه‌ای که از سمت شهرداری تهران به شورا واصل شد در مورد حمایت از اجرای شبکه‌ی فاضلاب، بحث بر سر این بود که در محاسباتی که درواقع برای احداث شبکه انجام می‌شود شهرداری تهران خب بابت تخریب آسفالت و بعد دوباره بازسازی مجددش مبلغی را از تمام کسانی که درخواست می‌کنند اخذ می‌کند. این مبلغ به هر حال مدت‌ها به روز نمی‌شد تا در سال گذشته درواقع مبالغش به روز شد. شرکت آب و فاضلاب هزینه‌ها را درواقع خیلی زیاد برآورد کرده بود و درخواستش این بود که 50 درصد تخفیف در محاسبه ارائه شود. کمیسیون برنامه بودجه لایحه را مورد بررسی قرار داد با توجه به اینکه پیش از این ما هم در، درواقع تصویب امکان دریافت مبالغی ...

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خانم نژاد بهرام تشریف بیاورید. خانم امانی، مشکلی ندارد.

منشی {بهاره آروین} ـ هر وقت شما بفرمایید من ادامه می‌دهم.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ بفرمایید. بفرمایید.

منشی {بهاره آروین} ـ چون پیش از این شورا در تصویب درواقع تبصره‌ی 3 و ماده‌ی 7 امکان دریافت مبالغی را برای اجرای طرح فاضلاب به شرکت آب و فاضلاب داده بود به نظر می‌رسید که تخفیف مجدد این مبالغ توجیهی نداشته باشد. ولی در عین حال چون مناسبات بین شهرداری تهران و شرکت آب و فاضلاب زیاد هست به‌خصوص در خصوص احداث تصفیه‌خانه‌های محلی آنجا هم باید درواقع همکاری‌هایی شکل بگیرد و پیش از آن در خود مصوبه‌ی تبصره‌ی 3 و ماده‌ی 7 ذکر شده بود که درواقع مبالغی که شهرداری تهران هم در آن مصوبه اجازه‌اش را می‌دهد و هم اینجا در قالب آورده شهرداری محسوب شود و تعاملات مالی فی‌مابین در این خصوص شکل بگیرد در این لایحه هم ما همین را تصویب کردیم که حداقل 50 درصد مبلغی که باید اخذ شود به‌صورت نقد و مابقی آن در قالب تهاتر با مناسبات دیگری که ما با شرکت آب و فاضلاب داریم پرداخت شود. یعنی تخفیفی ارائه نمی‌شود ولی به‌عنوان اینکه بشود شرکت آب و فاضلاب با مشکل نقدینگی مواجه هست و این مبالغ را نقد نمی‌تواند دهد این را درواقع به‌عنوان بدهی شرکت آب و فاضلاب شهرداری تهران ثبت کند و در مناسبات بعدی فی‌مابین از جمله در احداث تصفیه‌خانه‌ها و دیگر موارد بتواند این مبلغ را تهاتر کند با درواقع بدهی و طلبی که از شرکت آب و فاضلاب دارد. بر این مبنا من از دوستان فکر می‌کنم این راه‌حلی بود که هم ما حمایتمان از شرکت آب و فاضلاب را داشته باشیم هم با توجه به هزینه‌های سرسام‌آوری که خود درواقع کارهای پیمانکاری در شهرداری تهران دارد ضرر و زیانی هم از این سمت به شهرداری تهران نرسد. مبلغ حداقل 50 درصدش به‌صورت نقد اخذ می‌شود و مابقی آن می‌تواند تهاتر شود با دیگر بدهی و طلب‌هایی که با شرکت آب و فاضلاب داریم. مرسی.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ خانم نوری شما هم‌صحبت می‌کنید، اجازه دهید خانم نوری هم کمیسیون دوم است. موافق آقای ... مخالف،چشم.

زهرا صدراعظم نوری {عضو شورا} ـ بسم الله الرحمن الرحیم. این لایحه‌ای که شرکت آب و فاضلاب ارائه داده درواقع 2 وجه هست که اگر دوستان عنایت کنند آن‌وقت در تصمیم صحیح می‌تواند مؤثر باشد. شرکت آب و فاضلاب می‌شود گفت که شاید نزدیک به 3 دهه هست که کار احداث شبکه‌ی فاضلاب تهران را در دست دارد و مدعی هست که ما تاکنون 65 درصد ... ببخشید خیلی سالن شلوغ است، تمرکز را می‌گیرد، اگر ممکن است یک کمی بیشتر رعایت کنید

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ آقای امینی، آقای نظری خواهش می‌کنم سکوت را رعایت کنید. بفرمایید. خانم نوری نمی‌توانند صحبت کنند. بفرمایید.

زهرا صدراعظم نوری {عضو شورا} ـ ببخشید، عرض کردم که شرکت آب و فاضلاب مدعی هست که من تا به الان یعنی طی این قریب سه دهه، 65 درصد از شبکه را احداث کردم، در گذشته مثلاً در دهه 70 من خاطرم هست که دوستان می‌گفتند که اگر 650 میلیارد ما بتوانیم منابع خود را تأمین کنیم می‌توانیم کل شبکه را مثلاً ظرف چند سال تمام بکنیم این چند سال امروز تبدیل شده به 3 دهه و هنوز به اتمام نرسیده. پس 65 درصد شبکه فاضلاب احداث شده. شهر تهران از لحاظ مسائل محیط زیستی به‌گونه‌ای است که واقعاً در شأن و در جایگاه شهر تهران نیست. به‌عنوان پایتخت کشور هنوز شبکه فاضلابش تکمیل نشده باشد و مرتب مشمول مثلاً مرور زمان شود. دوستان شرکت آب و فاضلاب مدعی هستند که اگر که این عوارضی که بابت حفاری ما باید پرداخت کنیم این عوارض را با ما راه بیایید و به ما یک مقداری تسهیلات دهید یا به ما تخفیف دهیم ما قادر خواهیم بود تا 1404 کل این شبکه را تکمیل کنیم و سالانه 500 کیلومتر احداث کنیم. یعنی اگر 4 سال در نظر بگیریم 4 تا 500 تا یعنی 2000 کیلومتر اگر ما احداث کنیم کل این پروژه اتمام پیدا می‌کند. ضمن اینکه در نظر بگیرید این‌ها ادعا داشتند و یا مطرح کردند که ما سال 98، 250 کیلومتر می‌توانیم احداث کنیم و به نظر می‌آید 250 کیلومتر در 98 احداث نکردند. حالا باز معاونت محترم عمرانی که اینجا تشریف دارد باید یک توضیحی را بفرمایند. بنابراین ببینید یک کمی، یک پارادوکس‌هایی هست، یعنی شرکت آب و فاضلاب واقعاً باید متعهد شود به شهرداری تهران اگر از شهرداری تهران یک مساعدت‌هایی را می‌گیرد واقعاً متعهد باشد انجام دهد در آن ددلاینی که مشخص کردیم. ما جلسات متعددی با این‌ها داشتیم و موضوع را بررسی کردیم دوستان فکر می‌کنم در مانیتورشان هست ملاحظه بفرمایند دوتا سناریو را ما پیشنهاد کردیم که بر اساس هر کدام از این سناریوهایی که اعضای محترم نظرشان هست، البته کمیسیون برنامه‌وبودجه من فکر می‌کنم که دوتا سناریو را یک مقداری در هم ادغام کرده و یک پیشنهاد مثلاً جمیع آن را داده. اما درمجموع من این را بگذارید یک توضیحی بدهم. تا پایان سال 96 عوارض حفاری،دوستان تا پایان سال 96 عوارض حفاری پرداختی به شهرداری 5/59 میلیارد تومان بوده در حالی که کل هزینه‌ی شرکت فاضلاب برای احداث شبکه در سال 96، 827 میلیارد بوده. یعنی میزان پرداختی به شهرداری بابت سهم عوارض حفاری 7 درصد بوده، کمتر از 7 درصد. در سال 97 و 98

 نه فقط 96 را می‌گویم. تا پایان سال 96. گزارش‌هایی که شرکت فاضلاب داده گفته تا پایان سال 96 میزان عوارض پرداختی به شهرداری 5/59 میلیارد بوده، حالا مهندس صبوری این‌ها را باید تدقیق کند. ولی ما بر اساس گزارش‌هایی که گرفتیم. هزینه‌ی فاضلاب تا 96، 827 میلیارد. یعنی سهم عوارض حفاری کمتر از 7 درصد بوده. برای سال‌های 97 و 98 با توجه به افزایش نرخ تورم و افزایش هزینه مثلاً احداث و عوارض حفاری کلاً حدود 8 درصد خواهد شد. لذا این آمار و ارقامی که حالا دوستان هم در جلسه مطرح کردند می‌گویند که اگر شما این را به ما تخفیف دهید، نمی‌دانم یا ببخشید یا چه کنید ما در حقیقت می‌توانیم این شبکه را تکمیل کنیم تا 1404 به پایان برسانیم سهمش این قدر است. یعنی 7 درصد و یا 8 درصد است. بنابراین یک پیشنهاد ما این هست، یک پیشنهاد ما این هست که مجوزهای حفاری شرکت فاضلاب بدون تبادل مالی نقد صادر شود و ارقام قطعی از مجوزهای حفاری صادره بدون لحاظ تخفیف جهت اجرای شبکه در حساب‌های فی‌مابین بیاید. و البته چندتا بند آوردیم که حالا منتها چون می‌گویند که وقت کم است مجبورم نخوانم آن‌ها را. در سناریوی دومی که ما پیشنهاد کردیم گفتم که در قالب پیشنهاد تخفیف 50 درصدی به عوارض حفاری شرکت فاضلاب در بخش آن خسارات قهری آن اگر شرکت فاضلاب واقعاً سالانه 500 کیلومتر حفاری را انجام می‌دهد و این شبکه را توسعه می‌دهد می‌تواند در حقیقت از تسهیلات شهرداری برخوردار باشد. و باید هر سال شهرداری این را چک کند. اگر حوزه‌ی عمرانی این را تأیید کرد می‌تواند برای سال بعد تکرار شود. بنابراین پیشنهاد مشخص ما که در قالب سناریوی دوم است برای اینکه هم ما کمک کرده باشیم، تسهیلات فراهم کرده باشیم، هم واقعاً یک ضمانت اجرا باشد تا سال 1404 در صورتی که هر ساله 500 کیلومتر شبکه‌ی فاضلاب را اجرا کند می‌تواند از تخفیف 50 درصدی برخوردار شود که حالا به‌صورت تهاتر و این‌ها می‌تواند عمل شود و این عمل باید حتماً به تأیید حوزه‌ی عمرانی ما و حالا حوزه‌ی ذی‌ربطی که مثلاً محیط‌زیست و این‌ها هم هست برسد که این 500 کیلومتر احداث شد. من از دوستان فقط خواهشی که دارم این است که ببینید شرکت آب و فاضلاب که به هر حال با ما خیلی مراوده دارد، ما در شهرداری تهران به دلیل اینکه دوستان ما خیلی سرشان شلوغ است و خیلی درگیر و گرفتار هستند. همکاری می‌کنند اما آن نظارت کافی نسبت به تعهداتی که این‌ها دارند بعضاً گاهی اوقات کمرنگ می‌شود و یا با تغییر مدیران این نظارت گاهاً فراموش می‌شود. شرکت آب و فاضلاب را ما خیلی کمکشان کردیم از این به بعد هم کمک می‌کنیم ولی باید به تعهداتشان عمل کنند و طی 4 سال تا 1404 این‌ها باید متعهد شوند کل شبکه‌ی فاضلاب تهران را تکمیل کنند. در این صورت می‌توانیم به آن‌ها مساعدت کنیم.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ آقای امینی تذکر آیین‌نامه‌ای داشتند.

سید ابراهیم امینی {عضو شورا} ـ بسم الله الرحمن الرحیم. جناب آقای مهندس هاشمی ماده‌ی 8 این دستورالعمل نحوه‌ی اداره‌ی جلسات بیان می‌کند که تقاضای فوریت در حکم تقاضای تغییر دستور جلسه است و این دیگر تفکیکی بین یک فوریت و دو فوریت قائل نشده. تنها تفاوت این است که اگر دو فوریت باشد، اگر دو فوریت تصویب شد فوری وارد ماهیت هم در صحن می‌شویم و به کمیسیون ارجاع نمی‌شود ولی اگر یک فوریت بود و فوریت تصویب شد، ارجاع می‌شود به کمیسیون. البته کمیسیون هم باید خارج از نوبت کار کارشناسی خود را انجام دهد و برگرداند و لذا من فکر می‌کنم یعنی نه اینکه من فکر می‌کنم ماده‌ی 8 می‌گوید، می‌گوید تقاضای فوریت در حکم تقاضای تغییر دستور جلسه است. و لذا موقعی که اعلام وصول کردید یک فوریت را باید فوریت مورد بررسی قرار بگیرد.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ رد می‌شویم از موضوع. موضوع اصلی دستور جلسه را دنبال می‌کنیم. بفرمایید.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ مخالف آقای سالاری. آقای سالاری مخالف. حالا دیگر الان اجازه بدهید که آقای سالاری بفرمایید.

محمد سالاری {عضو شورا} ـ آقای رئیس من مخالف هستم ولی پیشنهاد داشتم که کسی که الان دنبال کننده‌ی این لایحه هست برود یک توضیحی بدهد. یک گزارشی بدهد، چرا شهرداری تهران به این نتیجه رسیده که در وضعیت بحرانی مالی برود برای شرکت فاضلاب 50 درصد تقاضای تخفیف کند، این واقعاً جای نگرانی و شائبه دارد. یعنی در این فضایی که ما این همه سرویس دادیم به شرکت فاضلاب از جیب مردم، از محل تبصره‌ی، از واگذاری انشعابات، از آبونمان‌ها. رقم‌های نجومی ما تصویب کردیم توسط شورا که شرکت فاضلاب مأموریت‌های ذاتی خودش را که دولت مکلف است انجام دهد این همه هم طلب از دولت داریم در حوزه حمل‌ونقل عمومی از همه‌ی دولت‌ها انجام نشده. حالا امروز شورای شهر پنجم به کجا رسیده که بیایند اینجا تقاضا کنند بعداً ما، مدعیان هم اینجا نباشند ما خودمان بیاییم بگوییم که 50 درصد تخفیف. من این صورت مسئله برای من مهم است. امروز به قول جناب‌عالی که الان دارید هر روز جلسه کمیسیون تلفیق می‌گذارید و امروز 2 ساعت و نیم با آقای شهردار و معاونش جلسه داشتید دغدغه‌های شما چه بوده است. مگر مسائل مالی نبوده است. چجوری ما الان به این نتیجه رسیدیم. من می‌خواستم در مورد این ... اصلاً مبدع این ایده چه کسی بوده، بیاید اینجا صحبت کند. بعداً ورود کنیم.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خب موافق صحبت کند.

محمد سالاری {عضو شورا} ـ من مخالف محتوا صحبت نکردم من تقاضایم این بود که بالاخره این درخواست کننده بیاید اینجا نظراتش را بدهد بعداً من مخالفت کنم.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ آقای رسولی موافق.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ آیین‌نامه این نیست که ما درخواست کننده بیاید سؤال کند. رئیس کمیسیون مربوطه می‌آید توضیح می‌دهد.

محمد سالاری {عضو شورا} ـ خب شما الان به‌عنوان رئیس شورا که این را دستور گذاشتید نمی‌خواهید توضیح بدهید.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ آقای رسولی.

محمد سالاری {عضو شورا} ـ پس بگذارید ادامه بدهم. حالا چون اجازه نمی‌دهند. ببینید من بحثم این است که بخشی از مخالفتم البته در مقدمه عرض کردم. شرکت فاضلاب شهر تهران یکی از شرکت‌هایی بوده که انصافاً کارهای خوبی انجام داده. بزرگ‌ترین پروژه‌ی زیست‌محیطی شهر تهران را که اجرای شبکه فاضلاب بود انجام داده. از بانک توسعه‌ی جهانی هم وام قابل توجهی گرفته. شهرداری تهران هم در این راستا هم در گذشته، هم شورای گذشته، هم شورای الان، همکاری‌های خیلی خوبی داشته و شورای پنجم همین‌طوری که همکاران گفتند، خانم نوری، ما در همین مصوبات قبل به هر حال امتیازهای بسیار زیادی را دادیم و اجازه دادیم که به هر حال رقم‌های قابل توجهی برای اجرای این شبکه‌هایی که این‌ها در اصل کارهای دولت است، مأموریت‌های دولت است، این‌ها انجام دهد. منتها بحثی که هست آقای مهندس هاشمی از آن‌طرف شبکه‌ی فاضلابی که اجرا می‌شود مشروط بر این برای شهر تهران خوب است که پساب فاضلابش برای آبیاری پارک‌ها استفاده شود. نه اینکه ما این را وارد لوله کنیم ببریم جنوب شهر دشت‌های شهرهای اقماری ما آبیاری شود. و الان بحث فرونشست یکی از مهم‌ترین مشکلات شهر است که آقای وزیر نیرو هم پیشنهاد دادند که این موضوع به‌عنوان یک پروژه‌ی مهم اولویت‌دار در کمیته‌ی مشترک شورا، شهرداری و وزارت نیرو مورد بررسی قرار بگیرد. از آن‌طرف ما با کمیسیون سلامت و کمیسیون بودجه، من، خانم نوری و خانم آروین، من حداقل خودم 10، 12 جلسه این دوستان هم 5، 6 جلسه بودند صدها ساعت کار کارشناسی انجام دادیم در مدل‌های مالی که این‌ها را می‌آوریم پای کار می‌گوییم بیایید قرارداد بنویسیم. شما بروید شبکه‌ی، تصفیه‌خانه منطقه 4 و 22 را که در دوره‌ی گذشته شورا مصوبه دارد بروید اجرا کنید. وقتی که می‌آیند در مدل‌های مالی آقای هاشمی این‌ها در اصل شبکه یاجرا شده را هم جز آورده خود می‌آورند. این پساب هم جزء آورده خود می‌آورند. در صورتی که مصوبه دولت داریم که این پساب رایگان باید جلوی تصفیه‌خانه به شهرداری‌هایی که می‌آیند نسبت به ایجاد تصفیه‌خانه‌های محلی اقدام می‌کنند ارائه دهند که من در جلسه‌ی آقای وزیر هم به ایشان گفتم، تذکر دادم. و نهایتاً طوری معادلات مالی را می‌بندند که خروجی آن می‌شود قیمت پساب، پساب چندین برابر آب شربی است که به شهر تهران می‌فروشد. آبی است که الان برای فضای سبز فعلی شهر تهران می‌فروشد. نهایتاً اصلاً هیچ انگیزه‌ای را دیگر برای شهرداری‌ها برای این کار قرار نمی‌دهد. و وقتی که این‌ها با ما دچار مشکل می‌شوند می‌بینند که استدلال‌های ما، منطق ما، منطق شهرداری درست است، گردن آب منطقه‌ای می‌اندازند که در اصل تخصیص آب به عهده‌ی این معاونت وزارت نیرو است. که من آن روز هم باز هم این را تذکر دادم. نهایتاً ما در جلسه‌ی گذشته که وقتی آن از محل تبصره 3 می‌خواستیم تصویب کنیم من یک پیشنهادی دادم، همکارانم حمایت کردند گذاشتیم که این‌ها می‌بایستی در این مدل مالی این کمک‌های ما را هم بیاورند در آن مدل مالی جز آورده شهرداری حساب کنند. این کار را نکردند. حالا رفتند با معاونت خدمات شهری شورا را دور زدند می‌خواهند همان روال خودشان را پیش ببرند. من لذا اصلاً مخالف 100 درصد این‌ها هستم. این گزارشی هم که خانم نوری داد که عدد حفاری در مقابل آن رقمی که برای فاضلاب به کار می‌رود اصلاً رقمی نیست که این‌ها بخواهند بهانه این را بیاورند آقای صبوری که این‌ها به خاطر هزینه حفاری در اصل ما کارمان عقب مانده است. تازه آن چیزی که بالاخره این‌ها یک هزینه‌ای که می‌دادند یک رقمی اضافه شده است. آن رقم اضافه شده آن باز دوباره ممکن است 2، 3 درصد باشد. 7 درصد هم دیگر نیست. لذا این‌ها همه بهانه است آقای مهندس هاشمی. من کلاً مخالفم. اگر شورا به این نتیجه می‌خواهد برسد که این را تصویب کند حداقل، یک جمله خانم آروین توجه بفرمایید، یک تبصره من پیشنهاد می‌دهم که مشروط بر این این مصوبه‌ی پیشنهادی به تصویب برسد که الان قرارداد آن فاضلاب، تصفیه‌خانه آمده شود آن را امضا کنند. اگر آن را امضا نکردند این عملیاتی نشود. چون این‌ها واقعاً این کار را نمی‌کنند. ببینید ما یک همکار شما هستیم آمدیم صدها ساعت قرار گذاشتیم، جلسه گذاشتیم با این‌ها به یک نتیجه‌ای رسیدیم اگر شما بخواهید به حرف‌های ما توجه نکنید خب اینجوری می‌شود دیگر. وقتی می‌بینم با این کمیسیون به نتیجه نمی‌رسم، می‌روم آن کمیسیون، آن نشد، آن نفر را می‌بینند. می‌روند در بازدید آن را قانع می‌کنند. اینکه درست نیست که این بازی‌ها را سر ما درمی‌آورند.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ بسیار عالی دست شما درد نکند. موافق صحبت کند.

سید حسن رسولی {عضو شورا} ـ بسم الله الرحمن الرحیم. همان‌طور که آقای دکتر سالاری فرمودند وظیفه‌ی شهرداری تأمین منابع مورد نیاز توسعه‌ی شبکه‌ی فاضلاب شهری تهران نیست. این جز وظایف وزارت نیرو است و لذا آنچه که ما در این لایحه اگر تصویب بشود و در مصوبات قبلی یعنی ماده 3 و ماده‌ی 7 به نمایندگی از مردم به این مهم کمک می‌کنیم از طرف مردم تهران داریم برای تکمیل این پروژه خودیاری می‌کنیم. مشخصاً مدیرکل آبفای تهران تقاضایش این بود که 100 درصد این عوارض را ما در حساب‌های فی‌مابین لحاظ کنیم و نقداً دریافت نکنیم. به دلایل وضعیت مالی شهرداری ما بیش از 50 درصد را نپذیرفتیم و لذا کمیسیون برنامه‌وبودجه پیشنهاد مشخصش همان‌طور که خانم دکتر آروین فرمودند این است که ما 50 درصد این عوارض را نقداً دریافت کنیم 50 درصد مابقی را به‌صورت جمعی خرجی با تشکیل صندوق تهاتر که در بند 2 ماده‌واحده آمده در حساب‌های فی‌مابین حساب کنیم. آخرین نکته‌ای که عرض می‌کنم خواسته‌ی خانم دکتر نوری را، صدراعظم نوری را و کمیسیون محترم سلامت و محیط‌زیست را در بند 3 ماده‌ی واحده اگر ملاحظه کنند دوستان در سیستم دقیقاً 500 کیلومتر را آوردیم و در مصوبه‌ی قبلی ما ذی‌حساب خاص، حسابدار خاص گذاشتیم برای اینکه شرکت آبفا از این محل خرج جاری نکند. لذا با توجه به توضیحات مفصلی که در کمیسیون مشترک دادیم پیشنهادم این است که به جمع‌بندی و گزارش کمیسیون برنامه بودجه که همه‌جانبه تنظیم شده دوستان رأی دهند.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ مخالف بعدی آقای مسجدجامعی.

احمد مسجدجامعی {عضو شورا} ـ بله، بسم الله الرحمن الرحیم.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ اگر اجازه دهید من ابتدا جلسه را تمدید کنم به مدت یک ربع.

احمد مسجدجامعی {عضو شورا} ـ یک ربع بس است دیگر آقای...

منشی {بهاره آروین} ـ دوستان تمدید زمان برای یک ربع. بنده، آقای هاشمی، خانم نژاد بهرام، آقای میلانی، آقای رسولی، خانم امانی، آقای امینی، خانم خداکرمی، خانم نوری، آقای فراهانی، آقای خلیل‌آبادی. 11 نفر از 20 نفر تمدید زمان به مدت یک ربع به تصویب رسید.

{رأی‌گیری}

احمد مسجدجامعی {عضو شورا} ـ بله نگاه کنید آقای مهندس هاشمی این راجع به ضرورتش که تردیدی نیست شورای دوم بوده، شورای سوم بوده، چهارم بوده، الان هم هست. منتهایش آن مواردی که وجود دارد این قرار بوده مثلاً چندی پیش اصلاً این تمام شود. یعنی هزینه‌های آن تأمین شده بر اساس آن هزینه‌ها تعهد شده که این کار پایان پیدا کند. حالا آنکه دوباره تمدید شده برای این قضیه عرض کنم که این نقطه‌ی پایانی برای این بحث باید دیده شود. دوم اینکه نگاه کنید این به یک مشکلاتی برای شهروندان منجر شده است.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خواهش می‌کنم همهمه زیاد است. خواهش می‌کنم. بفرمایید آقای مسجدجامعی.

احمد مسجدجامعی {عضو شورا} ـ نگاه کنید آقای مهندس بالاخره ما از سرمایه‌ی شهروندان تهران داریم کاری را که دولت باید انجام می‌داده، داریم انجام می‌دهیم. این برای شهروندان یک مسائل و مشکلاتی هم ایجاد کرده. یکی اینکه در زمان خودش انجام نشده و من پیشنهادم این است که در این طرح جدید این پیش‌بینی شود اما به‌عنوان نمونه من همین ری را مثال بزنم. ری در مناطقی مثل شهرک مفتح ما از نزدیک این را دیدیم سیستم فاضلاب لوله‌کشی انجام شده موقع بارندگی خانه‌ها را فاضلاب پر می‌کند. خب نگاه کنید این یعنی شهروندی که پولی داده برای این کار حالا باید یک پولی هم دهد که این فاضلاب را جمع‌آوری کند،خب، نگاه کنید این فاضلابی که تصفیه می‌شود، این سرمایه‌گذاری که شهر تهران کرده آب تصفیه شده، آب استحصال شده این کجا استفاده می‌شود، چه نسبتی دارد با شهر تهران و شهروند تهران، این الان یک سوالی است. خب این از تهران خارج می‌شود، این یک بحثش است. اما از تهران که خارج می‌شود در آن مسیری که این عرض کنم کانال وجود دارد ما آنجا حالا من اسم‌هایش را و این‌ها را آقای خلیل‌آبادی بهتر بلد است. کجا بود آقای خلیل‌آبادی

حسن خلیل‌آبادی {عضو شورا} ـ عباس‌آباد.

احمد مسجدجامعی {عضو شورا} ـ اصلاً اهالی آنجا جمع می‌شود یکی از مشکلات مردم ری همین کانال است. که این کانال یعنی پیرامون این کانال نه فضای سبزی در نظر گرفته. یعنی اصلاً بوی ناشی از کانال به‌خصوص در تابستان یکی از مسائل اعتراض است. حالا نگاه کنید شما جمع‌بندی این را ببینید. شما از پول شهروندان تهرانی دارید این کار را انجام می‌دهید پولی که باید دولت پرداخت می‌کرد.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ شما دارید موافق صحبت می‌کنید یا مخالف

احمد مسجدجامعی {عضو شورا} ـ نه من مخالف. دارم می‌گویم این چیزها باید در طرح پیش‌بینی شود.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ نه می‌دانم الان یک مخالف صحبت کرد. باید یک موافق صحبت کند.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ آقای میرلوحی.

احمد مسجدجامعی {عضو شورا} ـ نه خیر من موافق. من، ایشون، نمی‌دانم من به هر حال ...

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ شما دارید یک کلیاتی می‌گویید که یا باید مخالف باشد یا موافق. اگر موافقید صحبت کنید.

احمد مسجدجامعی {عضو شورا} ـ نه خیر من مخالف دارم صحبت می‌کنم آقای مهندس.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خب نمی‌توانید الان. باید الان مخالف بعدی ... الان موافق ... نه دیگر یک مخالف صحبت کرد. آقای رسولی.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ مخالف دوم ایشان هستند.

احمد مسجدجامعی {عضو شورا} ـ من که اصلاً به‌عنوان مخالف وقت گرفتم.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خب پس ادامه دهید. آقای رسولی موافق صحبت کرد، بفرما. ببخشید.

احمد مسجدجامعی {عضو شورا} ـ آقای مهندس نگاه کنید من الان آن بحثی که دارم می‌گویم این تعهدات در مورد شهر تهران مثال می‌آورم از کلی‌گویی خارج شویم. چون این بحث‌های کلی به‌جایی نمی‌رسد. ما بالاخره یک واقعیتی داریم که این فاضلاب دارد پس می‌زند می‌آید در خانه و زندگی مردم. حالا ما اینجا مرتب سند تهیه کنیم. من آن چیزی که می‌گویم، می‌گویم مردم عباس‌آباد از بوی این آب تصفیه شده ناراحت‌اند. می‌گویند فضای آنجا را به هم ریخته به‌خصوص تابستان‌ها. من الان بحثم این است می‌گویم با این سرمایه‌گذاری که ما می‌کنیم با این تأخیری هم که مواجه شده این سرمایه‌گذاری یک ضمانتی برای مردم تهران به وجود بیاوریم که این مشکلات مضاعف ایجاد نشود. یعنی هم پول را می‌دهند، هم اتفاقی در این قضیه نمی‌افتد. بنابراین من الان پیشنهادم این است این را به لحاظ زمان‌بندی یک چارچوب منسجم‌تری برای آن ببینیم و بعد پیش‌بینی این موارد را بکنیم. اینکه طرح‌ها اجرا شد اینجا اجرا شده. این مواردی که می‌گویم این‌هایی است که اجرا شده است. جزء آن 70 درصدی که ظرف نمی‌دانم 15، 16 سال اجرا شده است. حالا قرار است 35 درصدش، بقیه آن اجرا شود. این موارد الانه لازم است جای آن در این طرح‌ها دیده بشود و محل مصرف این آب مشخص شود. دوم اینکه این مسیری که شهروندان از آن اظهار نارضایتی می‌کنند این اصلاح شود. سوم اینکه آن شبکه‌هایی که شورایاری و سکنه گزارش می‌دهند که با بارش بارندگی این در سطح کوچه‌ها و محله‌ها در خانه‌ها می‌آید این عرض کنم برای آن چاره‌ای اندیشیده شود. حالا به هر حال این کلیتش از باب اینکه شورای دوم و سوم و چهارم به هر حال ما هم باید این را یک‌جوری حمایت کنیم. این حمایت که انجام می‌شود آن ما به ازای آن‌یک جوری نباشد که شهروندان هم پول را بدهند هم‌چنین اتفاقی نیفتد بلکه مشکلات مضاعف ایجاد کند.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خیلی ممنون.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ آقای میرلوحی.

سید محمود میرلوحی {عضو شورا} ـ بسم الله الرحمن الرحیم. من استدعا می‌کنم از جناب آقای دکتر سالاری که به عرایض من توجه بفرمایند. آقای مسجدجامعی تقریباً برای من هم سخت بود که ببینم مخالف هستند یا موافق. ولی آقای سالاری که نکاتی فرمودند. دوستان عنایت بفرمایید، خواهش می‌کنم آقای امینی، عزیزان، دوستان یک چند جمله من عرض می‌کنم. ببینید تصفیه‌خانه‌ی شماره 6، 150 میلیارد پول می‌خواست و 14 میلیارد بودجه‌ی امسال آن است اگر می‌خواهید 10 سال دیگر این تصفیه‌خانه به مدار بیاید و 3000 میلیارد منابع سرمایه‌ای که الان آنجا سال‌ها هزینه شده معطل بماند، خب مجبوریم بگوییم به ما چه مربوط، دولت برو تصفیه‌خانه شماره 6 را تکمیل کن. ما هم می‌ایستیم، حوصله داریم 10 سال دیگر تونل سد کرج تا اینجا آماده، همه امکانات آماده اما 10 سال صبر می‌کنیم. اگر می‌خواهید سفره‌ی فاضلاب تهران همچنان تا 10 سال دیگر جمع نشود و هر زمستان بیاییم و شکوه کنیم بگوییم این مردم اذیت شدند بسم الله اشکال ندارد دوستان همین نظری که آقای سالاری می‌فرمایند ادامه می‌دهیم. می‌گوییم به ما چه مربوط است. آقای فاضلاب به همین شیوه‌ای که می‌توانید عمل کنید. حداقل بهانه آن را دارند. من نمی‌گویم که بله می‌توانند دولت بروند پول بگیرند، داد بزنند. وزارت نیرو بیا، ما می‌توانیم اینجا هرروز تذکر دهیم. اما سفره‌ی فاز 6000 کیلومتر اجرا شده، 2000 کیلومتر مانده دوستان. این 2000 کیلومتر باید جمع شود. نمی‌شود به خاطر این 2000 کیلومتر 10 سال دیگر مردم تهران آزار و اذیت شوند. اجازه دهید این 4 تا 500 کیلومتر ... بله ما از فردا می‌ایستیم و فشار می‌آوریم. همان روز که آقای وزیر نیرو اینجا تشریف داشتند من به آقای رضوی و آقای بختیاری اینجا نشسته بودند. آقای رضوی یک اشاره به من کرد که این پولی که شما دادید به دست ما نمی‌رسد. من همین‌جا بین دوتای آن‌ها جلسه فوری بود. گفتند مشکل نداریم. آقای بختیاری گفت آقای رضوی شما خرج کنید صورت‌وضعیت دهید من فوراً می‌روم و تا بهمن افتتاح می‌کنم. فاضلاب هم همین کار را می‌توانیم بکنیم دوستان. ما این مصوبه‌ای که خدمت شما آوردیم 8 تا ویژگی در آن آوردیم دوستان. 1 . مسئله فاضلاب ظرف 4 سال تمام شود. مسئله فرونشست زمین که ... آقای علیخانی، آقای علیخانی من خواهشم این است که عنایت کنید، حوزه‌ی شما است، فرونشست مسئله کمیسیون عمران است. مسئله‌ی فرونشست را در اینجا دیدیم. یعنی ما بلافاصله فاضلاب که قطعی شد مسئله فرونشست مسئله تهران می‌شود. اینجا دیدیم. مسئله‌ی چاه‌های جذبی را دیدیم که این آب باران‌هایی که آب مقطر از آسمان می‌آید دوباره نرود در فاضلاب برود جنوب شهر این‌ها باید برود همین‌جا در زمین، اینجا دیدیم. مسئله‌ی اینکه ما تخفیفی را که گفتیم فقط درواقع تسهیل است آقای خلیل‌آبادی، تسهیلات است عنایت کنید. اصلاً ما نبخشیدیم. ما 50 درصدش را می‌گیریم نقد 50 درصد بقیه‌اش را گفتیم بعداً تهاتر می‌کنیم. و به نظر من این مصوبه، مصوبه‌ای است که هم از نظر فنی، مسئله‌ی فاضلاب‌های شهرک‌های 500 واحدی را، هم فرونشست را، هم نظرات کمیسیون محترم خدمات را همه‌ی آن را ما دیدیم. من استدعا می‌کنم جناب آقای سالاری هم اگر پیشنهاد تکمیلی هم دارند بر روی چشم. کلیاتش را رأی بفرمایند. آنجا هم اگر پیشنهاد اصلاحی دارند ما همکاری خواهیم کرد. خواهش می‌کنم این را به تأخیر نیندازید خیلی طولانی شده است. والسلام.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ آقای صبوری نظر دارد.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خب بله بفرمایید. بفرمایید. لازم است ... نه. اگر شما می‌خواهید.

منشی {زهرا نژاد بهرام} ـ نه می‌خواهید حتماً.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ بفرمایید، بفرمایید.

صفا صبوری دیلمی {سرپرست معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران} ـ بسم الله الرحمن الرحیم. خب این لایحه بیشتر موضوع ما این بود که تصریح کنیم که در 4 سال بحث فاضلاب در شهر تهران جمع شود و گفتیم که یک تسهیلاتی در حفاری فراهم کنیم که جلسات متعددی را هم خدمت آقای میرلوحی داشتیم با آقای دکتر صحبت کردیم در رابطه با آن. بحث تخفیف تقریباً الان منتفی شده. مثل اینکه موضوع این هست که 50 درصد تهاتر شود، بنابراین ما اصلاً داریم تخفیفی نمی‌دهیم که نگرانی وجود داشته باشد که داریم تخفیف می‌دهیم. ولی یک موضوعی را با آقای دکتر سالاری آن روزی که در بازدید از مجموعه‌ی تصفیه‌خانه فاضلاب بودیم صحبت شد. بله فیروز بهرام بودیم صحبت شد. قرار بر این شد که دوستان قرارداد آن تصفیه‌خانه‌های فاضلاب را هم منوط کنیم به اینکه در لایحه را که داریم این تسهیلات را می‌دهیم آن را هم بیاوریم. من به نظرم می‌تواند این لایحه اصلاح شود و آن دو تا موضوع با همدیگر وصل شوند که حالا ما داریم یک امتیازی می‌دهیم حتی اگر تخفیف بدهیم. البته من یک چیزی را خدمت شما بگویم من فکر می‌کنم که ما اگر در عوارض حفاری آن اولی را که صحبت کرده بودیم، در عوارض حفاری آقای مهندس ما اگر تخفیف هم دهیم به‌شرط اینکه 500 کیلومتر در سال انجام بشود چون در لایحه اول این گفته شده است که اگر شما ... چون آمدند یک ادعایی را کردند دفتر آقای مهندس میرلوحی موضوع این‌جوری بود. گفتند ما در 4 سال فاضلاب تهران را تمام می‌کنیم اگر شما عوارض حفاری را مثل قدیم از ما بگیرید. ما گفتیم عیب ندارد اگر شما تعهد می‌کنید که سالی 500 کیلومتر حفاری بگیرید و سالی 500 کیلومتر کار کنید ما این تخفیف را به شما می‌دهیم که مردم زودتر به این نتیجه برسند و این موضوع جمع شود. ولی در کنار این بعداً در بازدیدی که داشتیم قرار شد که بحث تصفیه‌خانه‌های محلی هم به این اضافه شود. من فکر می‌کنم این تخفیف را بدهیم اگر که 500 کیلومتر را انجام ندهند، اتوماتیکی همه پول را باید بدهند. یعنی هیچ اتفاقی نمی‌افتد. شما یک تخفیف مشروط دارید می‌دهید. اگر آمدند 500 کیلومتر را انجام دادند که انجام دادند به نفع مردم شهر. اگر انجام نداند خود به خود همه‌ی عوارض اخذ می‌شود در حساب فی‌مابین. بنابراین ما نگرانی روی تخفیف بیهوده نداریم. ما تخفیف می‌دهیم اگر تصفیه‌خانه‌های ما را قرارداد ببندند و اگر حتماً 500 کیلومتر را انجام دهند. من فکر می‌کنم این 2 تا اصلاحیه را روی لایحه انجام دهیم. خیلی متشکرم.

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خیلی ممنون. کلیات را به رأی می‌گذاریم، به‌اندازه‌ی کافی صحبت شد.

منشی {بهاره آروین} ـ دوستان رأی‌گیری فعال است برای کلیات گزارش کمیسیون برنامه‌وبودجه روی لایحه‌ی 314639/10 در خصوص حمایت از اجرای شبکه فاضلاب. کلیات گزارش کمیسیون برنامه و بودجه. دوستان رأی‌گیری فعال است. آقای رسولی، آقای میرلوحی. دوستان IT صفحه‌ی جناب آقای حبیب‌زاده ... می‌خواهید رأیتان را اعلام کنید آقای حبیب‌زاده بشمارم یا بیایند درست کنند، موافقید. آقای حبیب‌زاده موافق‌اند. آقای میلانی ... ثبت نشده. آقای مسجدجامعی ...13 موافق، 6 مخالف از 20 نفر از حاضرین کلیات گزارش کمیسیون به تصویب رسید.

{رأی‌گیری}

کد رأی‌گیری: 6-175

موضوع رأی‌گیری: بررسی لایحه‌ی شماره‌ی 10/314639 مورخ 28/3/98 شهردار محترم تهران در خصوص حمایت از اجرای شبکه فاضلاب تهران به شماره‌ی ثبت 7946/160 مورخ 28/3/98 و قرائت گزارش کمیسیون اصلی برنامه و بودجه به شماره‌ی ثبت 21365/160 مورخ 1/8/98 و قرائت گزارش کمیسیون فرعی سلامت، محیط زیست و خدمات شهری به شماره‌ی ثبت 12343/160 مورخ 2/5/98، بررسی کلیات گزارش کمیسیون برنامه و بودجه

نوع رأی‌گیری: علنی، وفق بند یکم ماده‌یدوم دستور العمل نحوه اداره‌ی جلسات، رأی‌گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب 19/2/92 شورای عالی استان‌ها

موافق: علی اعطا / مرتضی الویری / شهربانو امانی / سید ابراهیم امینی / افشین حبیب‌زاده / سید آرش حسینی میلانی / سید حسن رسولی / زهرا صدراعظم نوری / محمد علیخانی / مجید فراهانی / سید محمود میرلوحی / زهرا نژاد بهرام / محسن هاشمی رفسنجانی

مخالف: بهاره آروین / ناهید خداکرمی / حسن خلیل‌آبادی / محمد سالاری / الهام فخاری / بشیر نظری

رأی نداده: احمد مسجدجامعی

غایب جلسه: محمدجواد حق‌شناس

غایب زمان رأی‌گیری: -

نتیجه اقدام: کلیات گزارش کمیسیون مذکور با 13 رأی موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران از 20 عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری به تصویبرسید.

# **13. اعلام ختم جلسه و تاریخ تشکیل جلسه‌ی آینده**

رئیس {محسن هاشمی رفسنجانی} ـ خب با توجه به اینکه الان 15 دقیقه در حال تمام شدن هست کلیات این لایحه به اتمام رسید دو پیشنهاد داریم و با توجه به اینکه وقت تمام است، اگر اجازه دهید جلسه را به اتمام می‌رسانیم. ان‌شاءالله در جلسه‌ی بعدی، بله، پیشنهادات را مطرح می‌کنیم و همان یک فوریتی را هم جلسه بعد در ابتدا مطرح می‌کنیم. خیلی ممنون، موفق ...



غایبین در زمان شروع جلسه: مرتضی الویری / سیدابراهیم امینی / محمدجواد حق‌شناس / حسن خلیل‌آبادی / محمدسالاری / الهام فخاری / محمدعلیخانی

مسئولان حاضر در جلسه: حامد مظاهریان {معاون برنامه‌ریزی، توسعه شهری و امور شورا و سرپرست معاونت توسعه منابع انسانی} / صفا صبوری دیلمی {معاون فنی و عمرانی} / علی‌محمد مختاری {مدیرعامل سازمان بوستان‌ها و فضای سبز} / شهاب الدین صابونچی {سرپرست اداره کل تدوین قوانین و امور شورا} / حامد سلیمی {مدیرکل امور تدوین ضوابط، نظارت و صدور پروانه معاونت شهرسازی}