



شرح وظایف کمیته عمران

کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر تهران، ری و تجریش



شورای اسلامی شهر تهران

۱- بررسی استقرار نظام فنی و اجرایی در ارکان شهرداری تهران شامل:

- بررسی کلیه اسناد، فرآیندها، سامانه‌ها و ساختار سازمانی مرتبط با امور فنی و عمرانی در سطوح معاونت‌ها، مناطق، سازمان‌ها و شرکت‌ها

- بررسی توجیه‌پذیری و نحوه اولویت بندی پروژه‌ها

- بررسی نحوه انتخاب مشاوران و نحوه انجام مناقصات واگذاری‌ها

- نظارت بر مدیریت، کیفیت، زمان و هزینه پروژه‌ها

۲- بررسی طرح‌ها و لوایح مرتبط ارجاعی از کمیسیون به کمیته

۳- بررسی نظام پدیدآوری چرخه حیات طرح‌ها و پروژه‌های عمرانی. ، طراحی، اجرا تا نگهداشت ابنیه فنی و مستحدثات شهری شامل:

- زیرساختهای شبکه حمل و نقل (اعم از پل‌ها، تونل‌ها، زیرگذرها، معابر، ...)

- زیرساختهای شبکه جمع‌آوری آب‌های سطحی (کانال‌ها، مسیل‌ها، ...)

- پیاده‌روسازی‌ها، روسازی معابر و پل‌های عابر پیاده

۴- ارائه طرح‌ها و بررسی لوایح در خصوص ساماندهی ساخت و سازهای شهری شامل:

- نظام کنترل مراحل طراحی، اجرا و بهره‌برداری ساختمان‌ها

- بررسی روش‌های کاهش تخلفات ساختمانی

- بازیابی استفاده از نیروی کار ماهر در فرآیند ساخت و ساز

- ارتقاء فناوری ساخت و ارتقاء مدیریت ساخت در ساخت و سازهای شهری.

۵- ارائه طرح‌ها و بررسی لوایح در خصوص سازه‌های خاص مانند برج‌ها، بلندمرتبه‌سازی‌ها، سوله‌های بحران، مخازن آب و سوخت، ایستگاه‌های سوخت و...

۶- ارائه طرح‌ها و بررسی لوایح در خصوص ایمن‌سازی شهر تهران شامل:

- ایمن‌سازی در برابر خطرات طبیعی (زلزله، فرونشست، زمین‌لغزش، رانش و سیلاب)

- ایمن‌سازی در برابر خطرات غیرطبیعی (انفجار، ...) و ارتقاء سیستم پدافند غیرعامل شهر تهران

- ارتقاء سیستم مدیریت بحران شهر تهران

۷- ارائه طرح‌ها و بررسی لوایح احیاء، بهسازی، نوسازی و بازسازی بافتهای فرسوده

۸- ارائه طرح‌ها و بررسی لوایح در خصوص تقویت سیستم مدیریت یکپارچه شهری شامل:

- تعامل و همکاری با سازمانهای ارائه دهنده زیرساخت‌های خدماتی شهر تهران (شبکه آب، فاضلاب، برق، گاز، خطوط انتقال سوخت، ...) با هدف افزایش ایمنی و حفظ عملکرد در زمان عادی و بحران

- ساماندهی حفاری‌های شهری

- ساماندهی حریم رودخانه‌ها، نگهداشت مسیل‌ها و قنوات

۹- بررسی برنامه عملیاتی کلیه زیرمجموعه‌های مرتبط با امور فنی و عمرانی شهرداری تهران